

UMOWA KOMPLEKSOWA DOSTACZANIA PALIWA GAZOWEGO

NR _____

zawarta w dniu, w Otwocku, pomiędzy:

.....

.....

NIP:....., REGON:.....

którą reprezentuje

- -

- -,

zwaną dalej „Wykonawcą” lub „Sprzedawcą”

a

.....

.....

.....

NIP:....., REGON:.....

Punkt(y) Poboru (PP):

1) ul.

.....

2) ul.

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

przy kontrasygnacie *Skarbnika / Głównego Księgowego**

zwanego dalej „Zamawiającym” lub „Odbiorcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”,

w wyniku wspólnie przeprowadzonego w imieniu Odbiorcy przez Powiat Otwocki reprezentowany przez Zarząd Powiatu Otwockiego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E do budynków Starostwa Powiatowego w Otwocku, jednostek organizacyjnych Powiatu Otwockiego oraz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSWiA w Otwocku” numer sprawy: SAI.272.1.5.2021, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), dalej: „ustawa Pzp”, zostaje zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Umowa określa prawa i obowiązki Stron związane ze sprzedażą i zakupem paliwa gazowego oraz świadczeniem usług dystrybucji tego paliwa na zasadach ustanowionych w niniejszej Umowie. Umowa określa także zasady odpowiedzialności Stron za niedotrzymanie warunków Umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest kompleksowa dostawa w sposób ciągły paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupa E) do Punktu Poboru, dalej: „PP”, Odbiorcy, będącym Odbiorcą końcowym w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.), dalej: „Prawo energetyczne”.
3. Przez dostawę Strony rozumieją realizowaną przez Sprzedawcę na rzecz Odbiorcy sprzedaż paliwa gazowego oraz świadczenie usług dystrybucji przez właściwego OSD.
4. Strony zgodnie przyjmują, że dostawa paliwa gazowego będzie odbywać się na warunkach określonych przepisami Prawa energetycznego, Kodeksu Cywilnego, postanowień niniejszej Umowy na podstawie Taryfy OSD, do którego sieci przyłączony jest PP oraz stawkami odpowiednimi dla grupy taryfowej, do której należy PP.

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwem gazowym nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres do dnia roku.
2. Sprzedawca nie będący OSD oświadcza, że posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajdują się PP Odbiorcy.
3. Odbiorca oświadcza, że ma prawną i techniczną możliwość zawarcia Umowy i nie jest stroną umów, które to prawo ograniczają, w tym w szczególności dysponuje tytułem prawnym do korzystania z Obiektu, do którego ma być dostarczane paliwo gazowe.
4. Właścicielem układów pomiarowych oraz telemetrycznych zamontowanych u Odbiorcy jest Operator.
5. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy pełnomocnictwa do dokonania w imieniu Odbiorcy wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego.
6. Zamówienie na paliwo gazowe w poszczególnych miesiącach oraz wskazanie mocy umownej i grupy taryfowej określa odpowiadający Odbiorcy Załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia na postępowanie pn. *„Kompleksowa dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E do budynków Starostwa Powiatowego w Otwocku, jednostek organizacyjnych Powiatu Otwockiego oraz*

Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSWiA w Otwocku” - numer sprawy: SAI.272.1.5.2021.

7. Na podstawie niniejszej Umowy Sprzedawca wykona kompleksowe dostarczanie paliwa gazowego do PP wskazanych w Umowie, w szacunkowej ilości..... kWh, w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r., z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po skutecznym zakończeniu procesu zmiany sprzedawcy, o łącznej wartości szacunkowej, wyliczonej wg cen wskazanych w § 4 ust. 3 Umowy, brutto zł.
8. Odbiorca oświadcza, że podlega zwolnieniu z podatku akcyzowego na podstawie art. 31b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 722 ze zm.).
9. Odbiorca oświadcza, że nabywane na podstawie niniejszej Umowy paliwo gazowe będzie zużywane na cele energetyczne.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży paliwa gazowego oraz świadczenia usług dystrybucji dla wszystkich PP Odbiorcy wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) zapewnienia Odbiorcy dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych paliwa gazowego pobranego przez Odbiorcę w PP ,
 - c) zapewnienia standardów jakościowych i niezawodnościowych obsługi dostarczanego paliwa gazowego określonych w Umowie oraz w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD (IRiESD),
 - d) przekazania Odbiorcy zmiany cyklu odczytowego dla danego PP przez OSP i/lub OSD po otrzymaniu informacji o takiej zmianie od OSP i/lub OSD.
2. Odbiorca zobowiązuje się do:
 - a) nabywania i odbierania paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za pobrane paliwo gazowe oraz usługi dystrybucji.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakości obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, w tym w zakresie świadczenia usługi dystrybucji paliwa gazowego, w szczególności:
 - 1) przyjmowania od Odbiorcy, przez całą dobę, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania gazu ziemnego z sieci;
 - 2) bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu gazu ziemnego, spowodowanych

- nieprawidłową pracą sieci;
- 3) udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania gazu ziemnego przerwane z powodu awarii w sieci;
 - 4) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń oraz aktualnych taryf i zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie objętym Umową;
 - 5) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Odbiorcy w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji;
 - 6) powiadamiania Odbiorcy o terminach i czasie planowanych przerw w dostawie gazu ziemnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania w imieniu Odbiorcy wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Odbiorcę.
 3. Odbiorca wymaga – od wybranego Wykonawcy dołączenia do Umowy aktualnej na dzień podpisania Umowy, taryfy cen i opłat zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
 4. Odbiorca w chwili podpisania Umowy został zakwalifikowany w PP do Grupy Taryfowej W czasie trwania Umowy Odbiorca będzie kwalifikowany do właściwej Grupy Taryfowej zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie oraz Taryfie OSD.
 5. Własność paliwa gazowego przechodzi na Odbiorcę po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza.
 6. Podana wielkość i wartość wolumenu paliwa gazowego w § 2 ust. 7 Umowy jest wartością szacowaną i może ulec zmianie. W przypadku różnicy między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie z tego tytułu dochodził od Zamawiającego roszczeń finansowych innych niż te wynikające z ilości rzeczywiście zużytego paliwa gazowego.
 7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie paliwa gazowego do PP w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych. Strony nie uznają za przypadek siły wyższej obowiązującego stanu epidemii związanego z Covid-19.
 8. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
 9. Techniczne warunki dostarczania paliwa gazowego dla danego PP są zgodne z postanowieniami IRIESP i/lub IRIESD odpowiedniego Operatora i przez niego określone.
 10. Cykl odczytowy jest zgodny z cyklem odczytowym Operatora, do którego sieci przyłączony jest dany PP, dla grupy taryfowej, do której zakwalifikowany został dany PP na podstawie taryfy OSD. W przypadku zmiany cyklu odczytowego dla danego PP przez OSP i/lub OSD zmiana ta zostanie przekazana przez Wykonawcę Odbiorcy po otrzymaniu go od OSP i/lub OSD.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że sprzedaż i dystrybucja paliwa gazowego odbywać się będzie według cen i opłat jednostkowych netto dla poszczególnych Grup taryfowych przy przewidywanym zużyciu paliwa gazowego w poszczególnych taryfach określonych w ust. 3.
2. Do ceny netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z przepisami prawa.
3. W trakcie Umowy Odbiorca będzie rozliczany na podstawie stawek za paliwo gazowe i opłat abonamentowych, które wynoszą:

| Grupa taryfowa / Moc umowna | Cena za paliwo gazowe za kWh (netto) | Opłata abonamentowa za m-c (netto) | Opłata sieciowa stała za m-c (netto) | Opłata sieciowa zmienna za kWh (netto) |
|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|--|
| | | | | |
| | | | | |

4. Ceny paliwa gazowego oraz opłaty abonamentowej mogą ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, podatku akcyzowego. Pozostałe opłaty będą wynikać z Taryfy dla usług dystrybucji paliwa gazowego, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe odbywać się będą na podstawie rzeczywistych odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego (gazomierza), zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie i Taryfie OSD w Okresach Rozliczeniowych ustalonych w taryfie OSD.
6. Strony ustalają następujące zasady rozliczania z tytułu świadczenia usługi kompleksowej:
 - a) Wykonawca wystawi Odbiorcy dla każdego z posiadanych przez niego PP nie więcej niż jedną fakturę w terminie do 10 dnia roboczego Miesiąca Gazowego następującego po Miesiącu Gazowym, którego faktura dotyczy;
7. Odbiorca upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Odbiorcy.
8. Odbiorca umożliwi Wykonawcy, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych. Platforma Elektronicznego Fakturowania stosowana przez Zamawiającego.
9. Należności z tytułu wystawionych Dokumentów Finansowych będą regulowane przez Odbiorcę przelewem na rachunek bankowy wskazany każdorazowo na fakturze w terminie 30 dni od daty wystawienia tego dokumentu, pod warunkiem wpływu faktury do Odbiorcy w terminie nie krótszym niż 14 dni przed terminem płatności. W przypadku wpływu faktury do Odbiorcy w terminie krótszym niż 14 dni przed terminem płatności, termin płatności ulega wydłużeniu do dnia przypadającego na 14 dzień od dnia doręczenia faktury.

10. Za dzień uregulowania należności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy.
11. W przypadku nieterminowej płatności za wykonanie przedmiotu Umowy Sprzedawca może żądać od Odbiorcy zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
12. W przypadku przekroczenia Mocy Umownej w danym PP, Wykonawca obciąży Odbiorcę opłatą dodatkową obliczoną zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie Operatora.
13. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT ujętym w Wykazie określonym w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dalej jako: „ustawa o VAT”.
14. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o VAT, na rachunek rozliczeniowy, który będzie podany na fakturze VAT, wyłącznie, gdy będzie to rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT, tzw. biała lista. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego nie wymienionego na białej liście, Zleceniodawca dokona zapłaty na inny, wymieniony na białej liście rachunek rozliczeniowy Wykonawcy.
15. W przypadku, gdy na białej liście brak jakiegokolwiek rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, Zleceniodawca, według własnego wyboru, dokona zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze VAT, z zastosowaniem art. 117ba § 3 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa lub wstrzyma się z zapłatą do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rachunku rozliczeniowego ujętego na białej liście.
16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub brakiem rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ustawy o VAT.
17. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo–rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za paliwo gazowe.

§ 6

Zmiana sprzedawcy

1. Odbiorca oświadcza, że posiada obowiązującą umowę kompleksową dostarczania Paliwa Gazowego, która dotyczy dostaw Paliwa Gazowego do punktu poboru, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy. Sprzedawca zobowiązuje się do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy zgodnie z przepisami Prawa energetycznego i IRiESD, w tym do wypowiedzenia dotychczas obowiązującej Odbiorcę umowy kompleksowej oraz do poinformowania właściwego OSD o zawarciu Umowy w terminach wynikających z IRiESD i Prawa energetycznego.
2. Odbiorca przekaze Sprzedawcy wszelkie informacje i dokumenty niezbędne do zgłoszenia przez

Sprzedawcę Umowy do OSD i przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia dostaw lub realizacji procesu zmiany sprzedawcy i udzieli Sprzedawcy stosowanego pełnomocnictwa do realizacji tego procesu.

3. Odbiorca ponosi odpowiedzialność za terminową realizację działań, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, pozwalającą na rozpoczęcie Okresu Dostarczania Paliwa Gazowego zgodnie z § 6 ust. 1-2 Umowy.

§ 7

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i będzie realizowana nie wcześniej niż od dnia 01.01.2022 r. Rozpoczęcie dostaw paliwa gazowego nastąpi od dnia 01.01.2022 r. jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i skutecznym zgłoszeniu umowy do Operatora Systemu Dystrybucyjnego dla wszystkich punktów poboru objętych postępowaniem.
2. Dostawa paliwa gazowego rozpocznie się nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia PP do sieci OSD oraz nie wcześniej niż z dniem rozpoczęcia świadczenia usługi dystrybucji paliwa gazowego przez OSD.
3. Wykonawca zapewni kompleksową dostawę zamówionego gazu ziemnego przez cały czas obowiązywania Umowy, w sposób ciągły i niezakłócony do PP wskazanych przez Odbiorcę z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 ze zm.).
4. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy. Strona ma prawo żądać z tego tytułu odszkodowania w wysokości 10% niezrealizowanej części Umowy.
5. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 8

Zakaz przenoszenia praw

1. Odbiorca nie może, bez uprzedniej wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgody Sprzedawcy, przenieść swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy.

§ 9

Przetwarzanie danych osobowych

1. Administrator danych powierza Sprzedawcy, w trybie art. 28 rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „RODO”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podanie przez Odbiorcę danych w celu ich przetwarzania w zakresie, o którym mowa w ust. 1

powyżej jest dobrowolne jednak konieczne w celu wykonywania Umowy. W celu realizacji Umowy dane te są udostępniane OSD oraz podmiotom świadczącym na rzecz Sprzedawcy usługi w zakresie dochodzenia przez Sprzedawcę należności oraz wystawiania i dostarczania korespondencji związanej z realizacją Umowy (w tym faktur VAT). Odbiorca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich zmiany. Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na zasadach określonych w Rozporządzeniu o ochronie danych osobowych (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.

3. Sprzedawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO.

§ 10

Kary Umowne

1. Odbiorcy przysługują upusty i bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych Paliwa Gazowego oraz niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców, w wysokości określonej w Taryfie lub Taryfie OSD zatwierdzonej przez Prezesa URE.
2. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% przewidywanego wynagrodzenia brutto należnego od Odbiorcy, określonego w Formularzu oferty złożonej w postępowaniu poprzedzającym zawarcie Umowy, po uwzględnieniu wielkości zrealizowanych już dostaw i usług.
3. Każdorazowe obciążenie karą umowną nastąpi na podstawie noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy.
4. W przypadku wystąpienia szkody przewyższającej wysokość kary umownej, Odbiorcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z możliwością jego potrącania z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy.
5. Maksymalny limit naliczanych kar umownych wynosi 20 % wartości wynagrodzenia brutto.

§ 11

Dopuszczalność zmiany Umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Odbiorca przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy (w formie pisemnego aneksu) w stosunku do treści oferty, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany w strukturze organizacyjnej Wykonawcy lub Odbiorcy, dotyczące określonych w Umowie

- nazw, adresów, zmiany osób reprezentujących Strony; Strony niezwłocznie poinformują się pisemnie o tych zmianach,
- 2) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących np.:
 - a) ustawowego zwiększenia bądź zmniejszenia stawki podatku od towarów i usług (VAT) dotyczącej przedmiotu Umowy,
 - 3) Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT. Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego - dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT czy podatku akcyzowego jeszcze nie wykonano.
 - 4) zmiana ceny ofertowej w przypadku zmiany opłaty stałej za usługę sieciową i opłaty zmiennej za usługę sieciową w przypadku zmiany taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego wraz z dołączeniem taryfy cen i opłat,
 - 5) zmiany grupy taryfowej PP, jeżeli PP zostanie zakwalifikowany do innej grupy taryfowej zgodnie z zasadami opisanymi w Taryfie OSD,
 - 6) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania Umowy zwiększyłyby się lub zmniejszyły zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji,
 - 7) zmniejszenia lub zwiększenia PP, zmiany stanu prawnego PP (przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi), zamknięcia lub likwidacji PP, zaistnienia przeszkód formalnych i prawnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy) w tym zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów,
 - 8) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego do poszczególnych PP, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych,
 - 9) cena jednostkowa netto tj. cena bez podatku VAT określona w § 4 ust. 3 Umowy nie będzie podlegała zmianie,
 - 10) terminu realizacji umowy - wskutek wystąpienia okoliczności, niezależnych od stron umowy związanych z koniecznością zmiany realizacji zamówienia,
 - 11) w innych sytuacjach, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. gdy obniży to koszty realizacji Umowy) lub takich, które mogą mieć wpływ na niezakończenie przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Stron,
 - 12) oznaczenia danych dotyczących Odbiorcy i/lub Wykonawcy,
 - 13) zmiany podwykonawców, którzy zostali wskazani w ofercie Wykonawcy,
 - 14) zmiany powszechnie obowiązujących unormowań prawnych, które będą miały wpływ na realizację Umowy,

3. Strony przewidują wprowadzenie zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do jej treści w następujących przypadkach zmiany Mocy Umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc, jeżeli OSD wyraził na taką zmianę zgodę,
4. Warunki dokonywania zmian postanowień Umowy:
 - a) inicjowanie zmian na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) forma pisemna pod warunkiem nieważności w formie aneksu do Umowy.

§ 12

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy kompleksowej może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem jedno (1) miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszania postanowień Umowy lub istotnych postanowień IRIESD przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków w wyznaczonym terminie.
2. W razie utraty przez Odbiorcę tytułu prawnego do któregokolwiek z PP, do których dostarczane jest paliwo gazowe przez Wykonawcę, Odbiorca może rozwiązać niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym jedynie w części dotyczącej dostarczania i sprzedaży paliwa gazowego do miejsca odbioru (PP), w odniesieniu do którego Odbiorca utracił tytuł prawny, zaś w pozostałym zakresie Umowa będzie nadal wiązać strony. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Odbiorca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z wykonywaniem Umowy wymagają zachowania formy pisemnej.
2. Strony są zobowiązane informować się nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone Stronie.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie wskazane w § 1 ust. 5 Umowy przepisy ustaw: Prawo energetyczne, Kodeks Cywilny, Prawo zamówień publicznych oraz wydane na ich podstawie akty wykonawcze.
4. Ewentualne kwestie sporne, wynikłe w trakcie realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać w drodze

negocjacji. W przypadku, gdy negocjacje nie przyniosą oczekiwanego rozwiązania, sprawy sporne wynikłe z Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Odbiorcy. Za brak oczekiwanego rozwiązania Strony uznają również nieprzystąpienie drugiej Strony do negocjacji w terminie 14 dni od jej wezwania.

Przedstawicielami Stron upoważnionymi do bieżących kontaktów w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy będą:

- 1) ze strony Wykonawcy
- 2) ze strony Odbiorcy

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do Umowy:

Nr 1 – SWZ (numer sprawy: SAI.272.1.5.2021) z odpowiednim Załącznikiem nr 2 do SWZ;

Nr 2 – Oferta Wykonawcy (kopia);

Nr 3 – Pełnomocnictwo do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego – Odbiorcy określonych czynności

Sprzedawca

Odbiorca