



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OTWOCKU



z siedzibą w Karczewie, ul. Bohaterów Westerplatte 36, 05-480 Karczew; tel./faks: (022) 780 64 21
NIP: 532-16-48-374 Regon: 014848593 Bank Spółdzielczy w Karczewie 60 8023 0009 2001 0009 8805 0001

Karczew, 11.10.2021 r.

Zamawiający:
Powiat Otwocki – Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku
ul. Bohaterów Westerplatte 36
05-480 Karczew

Znak postępowania: ZDP/P-35/2021
DZD/7347/P-35/MB/2021

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na „Przebudowa dróg powiatowych w Powiecie Otwockim - przebudowa drogi powiatowej Nr 2701W ul. Widocznej w Majdanie polegająca na dobudowie chodnika”.

Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku z/s w Karczewie uprzejmie informuje, że 6 października 2021 r. do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SWZ dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowa dróg powiatowych w Powiecie Otwockim - przebudowa drogi powiatowej Nr 2701W ul. Widocznej w Majdanie polegająca na dobudowie chodnika”.

W związku z powyższym Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku informuje

Pytanie Nr 1: Czy istnieje możliwość zmiany sposobu płatności za wykonanie zadania na częściowe z terminem płatności 14 dni?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wraz z zgodą na płatności częściowe z terminem płatności 14 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

UWAGA: Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin realizacji przedmiotu zamówienia – Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

Zmianie ulegają zapisy istotnych postanowień umowy oraz ogólne warunki umowy na wykonanie robót budowlanych (załącznik Nr 1 do SWZ).

W istotnych postanowieniach umowy wprowadza się następujące zmiany:

- §2 otrzymuje nowe brzmienie „Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zamówienia określonego w §1 niniejszej umowy, zgodnie z warunkami określonymi w SWZ w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy”,

- § 4 ust. 4 otrzymuje nowe brzmienie „Rozliczenie nastąpi na podstawie faktur częściowych wstawianych nie częściej niż raz w miesiącu po uprzednio sporządzonym i zatwierdzonym przez Zamawiającego protokole częściowego odbioru oraz faktury końcowej wystawionej po zakończeniu całości robót i dokonaniu odbioru końcowego zamówienia. W przypadku protokołu częściowego odbioru robót, wynagrodzenie obliczane będzie na podstawie procentowego wskaźnika zaawansowania każdego z elementów robót, w stosunku do wartości podanej w harmonogramie rzeczowo – finansowym zatwierdzonym przez właściwego Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego. Ponadto ostatnia faktura za wykonane roboty budowlane nie może być niższa niż 20% całości wartości zadania oraz łączna wartość faktur częściowych w 2021 r. nie może być wyższa niż 300 122,00 zł”
- § 4 ust. 6 otrzymuje nowe brzmienie „ Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek podany na fakturze w terminie 14 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.”

W ogólnych warunkach umowy na wykonanie robót budowlanych wprowadza się zmiany w odniesieniu do pkt. 15:

- 1) W ramach realizacji umowy stosowane będą następujące odbiory:
 - a) odbioru robot zanikających,
 - b) *odbiór częściowy,*
 - c) odbiór końcowy.
- 2) Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Inspektora nadzoru. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić Inspektorowi nadzoru sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.
- 3) Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Inspektorowi nadzoru właściwego dla danej branży.
- 4) Inspektor nadzoru dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
- 5) Jeżeli Inspektor uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Wykonawcę oraz Zamawiającego.
- 6) W przypadku niezgłoszenia Inspektorowi gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć zakryte roboty, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
- 7) *Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.*
- 8) *Za okres rozliczeniowy przyjmuje się pełen miesiąc kalendarzowy.*
- 9) *Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego protokołów częściowego odbioru robót.*
- 10) *Protokół częściowego odbioru będzie zawierał zakres wykonanych prac z ich wartością potwierdzoną przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru.*
- 11) *Odbiór częściowy będzie odbywał się nie częściej niż raz w miesiącu.*
- 12) *Wykonawca przed każdym odbiorem częściowy zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia inspektorowi nadzoru gotowości do dokonania odbioru częściowe.*
- 13) *Do zgłoszenia o dokonanie odbioru częściowego Wykonawca przedłoży tabele rozliczeniową. Przy czy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru częściowego, inspektor nadzoru dokona weryfikacji stanu faktycznego robót budowlanych i dokumentacji.*
- 14) *Inspektor nadzoru po wykonaniu powyższych czynności przygotowuje protokół z częściowego odbioru, wezwie do usunięcia braków lub wniesie uwagi.*

- 15) Po uzyskaniu od Inspektora nadzoru ww. dokumentów, Zamawiający w terminie 7 dni dokona zatwierdzenia częściowego odbioru robót budowlanych bądź wniesie do nich uwagi.
- 16) Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
- 17) Zgłoszenie robót jest jednoznaczne z posiadaniem prawidłowo przygotowanej dokumentacji powykonawczej.
- 18) Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich Inspektora nadzoru i zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Inspektora nadzoru i Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
- 19) Zamawiający wyznaczy komisję do dokonania odbioru końcowego robót w ciągu 10 dni od daty otrzymania zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru przez Inspektora nadzoru i otrzymaniu dokumentacji powykonawczej i dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych zweryfikowanych przez Inspektora nadzoru.
- 20) Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Podwykonawców o terminie końcowego odbioru robót.
- 21) Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający lub Wykonawca może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
- 22) Z końcowego odbioru robót będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w czasie odbioru.
- 23) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady istotne, tj. takie, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu lub będą świadczyć o istotnej niezgodności wykonania obiektu z dokumentacją projektową lub zasadami wiedzy technicznej, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego. Data stwierdzenia usunięcia wad jest terminem wznowienia czynności komisji odbioru końcowego robót. Inne wady zostaną zliczone jako nieistotne i Zamawiający z uzgodnieniem z Inspektorem nadzoru wyznaczy termin do ich usunięcia.
- 24) Jeżeli Wykonawca w ustalonym terminie nie usunie wad lub nie przystąpi do ich usuwania w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia wad Wykonawcy zastępczemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zaistnieniu takiej sytuacji Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, przesyłając kopie dokumentów potwierdzających poniesione koszty wraz z protokołem wykonania robót zgłoszonych, podpisanym przez Wykonawcę zastępczego oraz Zamawiającego.
- 25) Jeżeli wykonawca nie zakończy robót w terminie 10 miesięcy od daty zawarcia umowy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych z tytułu niezrealizowania zadania w terminie.
- 26) Przez termin określony w pkt. 30 rozumie się wykonanie pełnym zakresie robót, potwierdzone zaakceptowanym przez Zamawiającego bez wad istotnych protokołem końcowego odbioru robót.

Jednocześnie informujemy, że zmiane ulega:

- termin składania ofert z 14. 10.2021 r. godzina 12.00 na 22.10.2021 r. godzina 12.00
- termin otwarcia ofert z 14. 10.2021 r. godzina 12.30 na 22.10.2021 r. godzina 12.30
- termin związania ofertą z 12.11.2021 r. na 20.11.2021 r.

W związku z powyższym zmianie ulegają zapisy SWZ

- pkt 20 „Termin wykonania zamówienia” ulega zmianie z „do 17 grudnia 2021 r.” na „w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy”,
- pkt. 24 ppkt. 1 ulega zmianie z „Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 12.11.2021 r.” na „Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 20.11.2021 r.”
- pkt. 27 ppkt. 1 ulega zmianie z „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy EPZ <https://www.soldea.pl/epz/epz/> nie później niż do dnia 14.10.2021 r. do godziny 12.00” na „Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pośrednictwem Platformy EPZ <https://www.soldea.pl/epz/epz/> nie później niż do dnia 22.10.2021 r. do godziny 12.00”
- pkt. 28 ppkt. 2 ulega zmianie z „Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu 14.10.2021 r. o godzinie 12.30 na komputerze Zamawiającego po pobraniu udostępnionych przez Platformę EPZ plików złożonych przez wykonawców” na „Otwarcie ofert rozpocznie się w dniu 22.10.2021 r. o godzinie 12.30 na komputerze Zamawiającego po pobraniu udostępnionych przez Platformę EPZ plików złożonych przez wykonawców”

Zamawiający informuje, że zmianie ulega również ogłoszenie o zamówieniu.