

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



Górna 13, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 361

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu informuje o przeznaczeniu do wynajęcia na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, lokalu mieszkalnego usytuowanego na nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku przy ul. Koszykowej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/4 z obr. 2. Nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej WA1O/00039027/3. Zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielolokalowym.

W Y K A Z

części nieruchomości przeznaczonej do wynajmu w trybie bezprzetargowym

Nr ew. działki i obręb	Pow.	Użytek	Nr księgi wieczystej	Miesięczna stawka najmu	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
8/4	39,00 m ² - lokal	Ls,Bi	WA1O/39027/3	486,33 zł. brutto	nieoznaczony	Do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc kalendarzowy	Nieruchomość stanowi zabudowaną działkę, która jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru przyległego do rzeki Świder na terenie miasta Otwocka - etap I zatwierdzony uchwałą Nr XXI/205/2000 Rady Miasta Otwock z dnia 23 maja 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 82 z dnia 27 lipca 2000 r. poz. 828). Szczegółowe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące dz. ew. nr 8/3 z obrębem 2 w Otwocku określają ją jako położoną na terenie oznaczonym symbolem MU2 - tereny mieszkaniowo-usługowe położonym poza granicami rezerwatu „Świder” i poza granicami Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu - na rysunku Planu działka ta jest zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem MU2 - tereny mieszkaniowo usługowe których funkcją podstawową jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza z dopuszczeniem usług wbudowanych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własnej działki oraz zabudowa wolnostojącymi budynkami użyteczności publicznej.

Wykaz powyższy wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 6 października 2021 r.

Więcej informacji na temat przedstawionej powyżej nieruchomości oraz trybu jej wynajmowania uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku z/s przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27), tel. 788-15-37 w. 361.