



ZAWIADOMIENIE

o czynnościach ustalenia oraz wyznaczenia granic nieruchomości
(na podstawie na podstawie Rozporządzenia MAiC z dnia 29 listopada 2013r
w sprawie ewidencji gruntów i budynków Dz. U. z 2013r, poz.1551 art.39.1
oraz Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ustawa z dnia 17 maja 1989r art.39)

Działając na podstawie zlecenia **właścicieli nieruchomości**,
dotyczącego nieruchomości położonej w **Emowie przy ul. Młódzkiej 34**
w związku z wykonywaniem ustalenia punktów granicznych , zawiadamiam
właścicieli nieruchomości oraz właścicieli działek sąsiadujących,
że w dniu **20.10.2021r.** o godzinie **10⁰⁰** w **Emowie przy ul. Młódzkiej 34**
nastąpi ustalenie i wyznaczenie punktów granicznych nieruchomości oznaczonej w ewidencji
gruntów i budynków jako działka nr **471** z obrębu **0007 Emów**.
W związku z powyższym , jako zainteresowanych, zapraszam do wzięcia udziału w opisanych
czynnościach.

GEODETA UPRAWNIONY

Katarzyna Wojdak
Warszawa, ul. Bronikowskiego 47, 00-717
tel. 649 17 09, Nr zosw. 10612

POUCZENIE

Przyjęcie przebiegu granic nastąpi poprzez odszukanie na gruncie znaków granicznych, wznowienie znaków lub wyznaczenie punktów granicznych zgodnie z obowiązującym stanem prawnym , a jeżeli stanu takiego nie można stwierdzić – według danych wykazanych w katastrze nieruchomości (na podstawie §6 punkty 1,2 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2004r powołanego na wstępie). Jeżeli brak będzie podstaw do przyjęcia granic na powyższych zasadach zostaną one ustalone na podstawie zgodnego oświadczenia stron lub pomiaru stanu posiadania na gruncie (w trybie określonym §37, §38 ust.1,2 i 4 oraz §39 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38 poz.454.)

Zawiadomieni właściciele (władający) gruntami proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie z dokumentami , jakie mogą być potrzebne przy ustaleniu przebiegu granic oraz z dokumentami tożsamości .

W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy.

Zgodnie z art.39 ust.3 oraz z art.32 ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. Nr 30 poz.163 z póź. zm.) nie usprawiedliwione niestawiennictwo stron nie wstrzymuje czynności geodety.