

**OBWIESZCZENIE**  
**STAROSTY OTWOCKIEGO**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 2008 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1363 z późn. zm.)

**Zawiadamiam**

**o wydaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „Rozbudowa drogi powiatowej, ulicy Wawerskiej w miejscowości Otwock” realizowanej w mieście Otwock na następujących działkach ewidencyjnych:**

**obręb 14: 108/5, 108/6, 108/7, 127/2, 126/4, 126/3, 126/1**

**obręb 17: 52, 71/2, 153/1, 153/2,**

**obręb 44: 190/6, 190/7, 188/1, 188/2,**

**obręb 45: 9/7, 9/9, 9/10, 32, 163/1, 197/1, 79/2, 79/4, 79/1, 9/5**

**Nieruchomości z których korzystanie będzie ograniczone:**

**Otwock, obręb 17: 37/9, 129/2,**

**Otwock, obręb 44: 169, 165, 160/1, 160/3,**

**Otwock, obręb 45: 32/2 (przed podziałem 32), 27/2, 27/1, 26/3, 25/1, 23, 24, 22/1, 10**

Na podstawie art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadająca nadany rygor natychmiastowej wykonalności,
  - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
  - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

**Strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty ogłoszenia obwieszczenia zapoznać się z treścią w/w decyzji w dniach pracy Starostwa Powiatowego w Otwocku (pn. 8.15-16.00, śr. 8.15-15.30, pt. 8.15-14.30) po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się w Wydziale Architektury i Budownictwa w Otwocku (ul. Komunardów 10, pokój nr 14, tel. 0-22-788-15-34 w. 372)**

**Od w/w decyzji służy stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego, pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego przez dwie lub więcej stron pisma doręcza się wszystkim stronom, chyba że w podaniu wskazały jedną jako upoważnioną do odbioru pism. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

**z up. STAROSTY**

**Józef Michałowski**  
Dyrektor  
Wydziału Architektury i Budownictwa