



## Powiat Otwocki

ul. Górna 13, 05 – 400 Otwock  
tel. (22) 788-15,34;35;37 w 378  
www.powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 29.07.2021 r.

### WSZYSCY WYKONAWCY

**dot. przetargu nr SAI.272.1.3.2021 na Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego złotówkowego do maksymalnej wysokości 14.993.000,00 PLN.**

Zarząd Powiatu Otwockiego reprezentujący Powiat Otwocki na podstawie art. 284 ust 2 ustawy dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.), przekazuje treść zapytania od Wykonawcy wraz z odpowiedzią.

#### PYTANIA I

#### CZEŚĆ I – SYTUACJA EKONOMICZNO – FINANSOWA JST

##### Pytanie 1.

Podmioty, których JST jest udziałowcem/akcjonariuszem:

##### Odpowiedź na Pytanie 1.

Nazwa podmiotu	REGON	Wartość udziałów [w tys. PLN]	% udziałów w kapitale podmiotu
Powiatowe Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji w Otwocku	146378640	47 615 700,00	100%
Mazowiecki Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	015526348	10 000,00	1%

##### Pytanie 2.

Poręczenia i gwarancje, weksle i poręczenia wekslowe wystawione przez JST i na jej zlecenie

##### Odpowiedź na Pytanie 2:

Zamawiający informuje, że dane są podane w załączonym załączniku nr 37 do przetargu nr SAI.272.1.3.2021 - link do strony <https://www.bip.powiat-otwocki.pl/886,zamowienia-o-wartosci-powyzej-130-000-zl-netto>

##### Pytanie 3.

Należności z tytułu pożyczek udzielonych przez JST

##### Odpowiedź na Pytanie 3:

Zamawiający informuje, że nie udzielił pożyczek.

##### Pytanie 4.

Zobowiązania inne niż z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek (w tym przyjęte depozyty).

##### Odpowiedź na Pytanie 4.

Zamawiający informuje, że przejął kredyty po ZPZOZ w Otwocku, z którego do spłaty pozostała kwota 327 381,11 zł. Powyższe jest wykazane w załączniku nr 37 przetargu – odpowiedź udzielona do Pytania 2.

**Pytanie 5.**

Łączne zadłużenie w innych bankach/instytucjach finansowych (kredyty, gwarancje i poręczenia udzielone za JST, inne formy zaangażowania).

**Odpowiedź na Pytanie 5.**

Zamawiający informuje, że Powiat Otwocki posiada zadłużenie w Bankach/instytucjach finansowych zgodnie z załącznikiem nr 37 do przetargu nr SAI.272.1.3.2021. Łączne zadłużenie na dzień 30.06.2021 wynosi 50 996 385,11 zł.

**Pytanie 6.**

Łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych

**Odpowiedź na Pytanie 6.**

Zamawiający informuje, że łączne zaangażowanie z tytułu wyemitowanych papierów wartościowych wynosi 8 000 000,00 zł.

**Pytanie 7. Umowy zawarte przez JST:**

Opis	Kwota zadłużenia	Termin wykupu wierzytelności	Termin obowiązywania umów
Transakcje wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik)			
Umowy leasingu (również leasing zwrotny)			
Umowy podpisane w ramach partnerstwa publiczno - prywatnego			
Umowy z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 28.12.2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego			

**Odpowiedź na Pytanie 7.**

Zamawiający informuje, że nie posiada zawartych ww. umów.

**Pytanie 8.**

Zestawienie zawartych przez JST umów wsparcia.

**Odpowiedź na Pytanie 8.**

Zamawiający informuje, że nie posiada zawartych umów wsparcia.

**Pytanie 9.**

Informacje na temat zobowiązań wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie w jakiej wysokości i z jakiego tytułu.

**Odpowiedź na Pytanie 9.**

Zamawiający informuje, że nie ma zobowiązań wymagalnych.

**Pytanie 10.**

Informacje na temat należności wymagalnych – jeśli występują, proszę o podanie z jakiego tytułu i jakie czynności są podejmowane przez JST w celu ich wyegzekwowania.

**Odpowiedź na Pytanie 10.**

Zamawiający informuje, że na koniec 30.06.2021 r. występują należności wymagalne w kwocie 4 532 396,54 zł. W ramach prowadzonych czynności egzekucyjnych wysyłane są upomnienia,

kierowane są pozwy sądowe i prowadzona jest egzekucja komornicza. Większość dłużników wpisana jest do Krajowego Rejestru Długów. Powstałe należności wynikają m.in. z tytułu czynszu dzierżawnego, w tym głównie z PCZ sp. z o.o., opłat za media, kar komunikacyjnych, w tym za usunięcia i przechowywania pojazdów.

Zgodnie z kwartalnym sprawozdaniem RB-N wg stanu na koniec za II kwartału 2021 roku pkt. N4 kwota należności wymagalnych wynosi 4 532 396,54 zł. RB-N za II kwartał zamieszczone jest w zał. nr 31 do przetargu SAI.272.1.3.2021.

### Pytanie 11.

Informacje na temat farm wiatrowych znajdujących się na terenie JST – proszę podać czy JST pobrało w 2017 r. podatek od nieruchomości na znowelizowanych zasadach, w jakiej był wysokości i jaki posiada plan finansowy na jego zwrot?

**Odpowiedź na Pytanie 11.** Nie dotyczy

### Pytanie 12. Informacje na temat wiarygodności JST:

Opis	ODPOWIEDŹ	KWOTA [PLN]
Czy na rachunkach bankowych ciążyą zajęcia egzekucyjne? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych		
Czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w Bankach, zobowiązania wobec ZUS, US? Jeśli TAK, proszę o podanie kwoty		

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	

### Odpowiedź na Pytanie 12.

Zamawiający informuje, że na rachunkach bankowych nie ciążyą zajęcia egzekucyjne oraz zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w Bankach, zobowiązań wobec ZUS, US.

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy w ciągu ostatnich 18 m-cy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy o finansach publicznych?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 36 m-cy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący?	NIE
Czy w ciągu ostatnich 2 lat została podjęta uchwałą o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?	TAK, za 2019 rok.

### Pytanie 13.

Informacje na temat zabezpieczeń:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	

Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]	
W przypadku konsorcyjnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego	

### Odpowiedź na Pytanie 13.

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	TAK
Czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?	TAK
Czy JST wyraża zgodę na poniesienie kosztów notarialnych z tytułu ustanowienia zabezpieczenia w formie oświadczenia o poddaniu się egzekucji (art. 777 kpc) [o ile dotyczy]	TAK
W przypadku konsorcyjnego charakteru transakcji, czy JST wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia indywidualnie na każdego z uczestników Konsorcjum Bankowego	NIE

### Pytanie 14.

Informacje na temat majątku [wg stanu na dzień przygotowywania odpowiedzi]:

14.1 Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
14.2 Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?

### Odpowiedź na Pytanie 14.

14.1 Na jakim poziomie jest dochód ze sprzedaży majątku?
Wykonano 155 357,49 zł tj 3,24% planu.
14.2 Na jaką minimalną kwotę planowane są przetargi na sprzedaż majątku i czy jakieś zostały już ogłoszone, jeśli tak to jaką kwotę?
Zamawiający planuje w 2021 roku ogłosić przetargi na sprzedaż majątku, ale dopiero po opracowaniu operatów szacunkowych. Wcześniej zaplanowane działki zostały podzielone na mniejsze co wymagało wykonania ponownych operatów. Minimalną kwotę planowanych przetargów na sprzedaż majątku szacujemy na 4 000 000 zł. Przetargi na sprzedaż majątku zostaną ogłoszone po otrzymaniu operatów, co może nastąpić w miesiącu sierpniu br.

### Pytanie 15.

**Pytania dotyczące zapisów w SWZ lub w istotnych postanowieniach umowy** [udzielenie odpowiedzi jest uzależnione od szczegółowości zapisów w SWZ]

<b>15.1. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej (w tym zmianę harmonogramu spłaty kredytu) to:</b>
<b>a)</b> czy przewidywana będzie jednorazowa spłata kredytu na koniec okresu kredytowania?
<b>b)</b> czy odroczone raty będą rozłożone równomiernie na pozostały okres kredytowania?
<b>c)</b> czy zostanie wydłużony okres kredytowania poza ostatecznie ustalony okres spłaty kredytu?
<b>d)</b> czy w sytuacji wystąpienia o wydłużenie spłaty poza okres kredytowania JST przyjmuje do wiadomości, że wydłużenie okresu kredytowania będzie uzależnione od stwierdzenia posiada zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku?

e) czy JST dopuszcza zapis, że każda zmiana warunków umowy kredytu będzie wymagała formy pisemnej oraz obustronnej zgody na zastosowanie zmian?

**15.2. Jeśli z treści SWZ wynika, że JST przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej, to:**

a) zaistnienie jakich warunków/przesłanek warunkuje wprowadzenie zmian do umowy kredytowej? [wymóg określony w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych]

### **Odpowiedź na Pytanie 15.1**

Zamawiający nie przewiduje wprowadzenie zmian postanowień umowy kredytowej (w tym zmianę harmonogramu spłaty kredytu).

### **Odpowiedź na Pytanie 15.2**

Zamawiający informuje, że przewidywane zmiany do umowy kredytowej określone są w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 3 do SWZ.

### **Pytanie 16.**

Informacje o wykonaniu za poprzedni rok budżetowy [o ile dane nie są ujęte w WPF]:

Opis	KWOTA
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	
dochody z tyt. udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	
subwencja ogólna	
dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące	
pozostałe dochody bieżące	
dotacje i środki przeznaczone na inwestycje	
wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	
wydatki na obsługę długu (odsetki, prowizje, opłaty)	
wydatki inwestycyjne	
wydatki bieżące ponoszone w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19	
ubytek w dochodach będący skutkiem wystąpienia COVID-19	

### **Odpowiedź na Pytanie 16.**

Zamawiający informuje, że powyższe dane znajdują się w Uchwale 217/XXVIII/20 Rady Powiatu Otwockiego z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego na lata 2021-2035, ze zmianami. Ostatnia zmiana nastąpiła 29 czerwca 2021 roku, tj. Uchwała nr 258/XXXVII/21 Rady Powiatu Otwockiego.

### **Pytanie 17.**

Informacje dot. COVID-19: jak pandemia wpłynęła na sytuację finansową JST? Czy JST planuje wprowadzać zmiany do aktualnie obowiązującej WPF, a jeżeli tak, to w jakim zakresie?

### **Odpowiedź na Pytanie 17.**

Zamawiający informuje, że pandemia negatywnie wpłynęła na sytuację finansową JST w sposób mniej znaczący niż przewidywano w momencie ogłoszenia stanu pandemii. W stosunku do planu nieznacznie zostały obniżone wpływy z tytułu udziałów w PIT ( 2,88 %) jak również dochody własne powiatu z innych źródeł.

Zmiany do WPF wprowadzane są na bieżąco, a polegają głównie na dostosowaniu WPF do zmian w dochodach i wydatkach budżetu Powiatu w br. W zależności od pozyskanych środków

na przyszły rok z budżetu państwa m.in. z Funduszu Dróg Samorządowych oraz z Polskiego Ładu zostaną zmienione wydatki inwestycyjne w latach przyszłych umieszczone w Zał. Nr 2 do WPF.

**Pytanie 18.** Informacje o oprocentowaniu:

Opis	ODPOWIEDŹ
Czy JST wyraża zgodę na zapis w Umowie „Jeżeli stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%”?	

**Odpowiedź na Pytanie 18.**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu „Jeżeli stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%” do Umowy.

**Pytanie 19.**

**Oświadczam/oświadczamy\***, że na dzień sporządzenia niniejszych odpowiedzi nie dysponuję/nie dysponujemy\* uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej lub pozytywnej z uwagami opinii o możliwości spłaty kredytu i nie mogę/nie możemy\* jej doręczyć przed podjęciem decyzji kredytowej. Jednakże doręczę/doręczymy\* niniejszy dokument przed podpisaniem umowy kredytu/przed uruchomieniem kredytu.\* [oświadczenie należy usunąć, jeśli nie dotyczy]

**Odpowiedź na Pytanie 19.**

Nie dotyczy.

**CZĘŚĆ II – WYMAGANE DOKUMENTY**

załączono	Rodzaj dokumentu
	Dokument/y o wyborze organu wykonawczego JST <b>UWAGA:</b> jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
<input type="checkbox"/>	Regulamin organizacyjny <b>UWAGA:</b> 1) w przypadku nieobecności wójta/burmistrza/prezydenta 2) jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
<input type="checkbox"/>	Uchwała o powołaniu skarbnika/głównego księgowego <b>UWAGA:</b> jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
<input type="checkbox"/>	Uchwała Rady/Sejmiku w sprawie upoważnienia dla zarządu, wójta, burmistrza, prezydenta, do zaciągania kredytów i pożyczek <b>UWAGA:</b> 1) dokument wymagany o ile zapis ten nie jest zamieszczony w uchwale budżetowej lub w projekcie uchwały budżetowej; 2) jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
<input type="checkbox"/>	Uchwała Zarządu JST - w sprawie wskazania członków tego organu - uprawnionych do dokonywania czynności prawnych, polegających na zaciąganiu kredytów i pożyczek, zgodnie z zapisami ustawy o finansach publicznych <b>UWAGA:</b> 1) dokument nie dotyczy gmin; 2) jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem umowy kredytu
<input type="checkbox"/>	Pierwotna uchwała budżetowa (w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy)

<input type="checkbox"/>	Aktualna zmiana do uchwały budżetowej w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy
<input type="checkbox"/>	Pierwotna wieloletnia prognoza finansowa
<input type="checkbox"/>	Aktualna zmiana do wieloletniej prognozy finansowej
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za ostatni rok budżetowy
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie uchwały budżetowej na bieżący rok budżetowy
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego <b>UWAGA:</b> dokument wymagany, o ile uchwalony budżet posiada deficyt
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o projekcie Wieloletniej prognozy finansowej
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie Opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu
<input type="checkbox"/>	Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej lub pozytywnej z uwagami Opinii o możliwości spłaty kredytu <b>UWAGA:</b> jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi nie dysponuje dokumentem, informujemy, że dostarczenie będzie wymagane po podjęciu decyzji kredytowej, przed podpisaniem Umowy kredytu albo przed uruchomieniem finansowania zgodnie z Oświadczeniem zawartym w punkcie 18
<input type="checkbox"/>	Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy
<input type="checkbox"/>	Sprawozdanie opisowe z wykonania budżetu za poprzedni rok budżetowy <b>UWAGA:</b> jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi dysponuje dokumentem
<input type="checkbox"/>	Pełna sprawozdawczość (Rb-27S, Rb-28S, Rb-NDS, Rb-N i RB-Z) za okres bieżący (w trakcie bieżącego roku budżetowego)
<input type="checkbox"/>	Uchwała/Zarządzenie o zaciągnięciu kredytu ze wskazanym źródłem spłaty kredytu <b>UWAGA:</b> jeżeli JST na dzień sporządzenia odpowiedzi dysponuje dokumentem
<input type="checkbox"/>	Uchwała dotycząca obciążenia nieruchomości na zabezpieczenie kredytu, w przypadku zaproponowania przez JST takiego zabezpieczenia

### **Odpowiedź na Część II do PYTANIA I.**

Zamawiający informuje, że większość ww. dokumentów załączonych jest do przetargu nr SAI.272.1.3.2021 na stronie

<https://www.bip.powiat-otwocki.pl/886.zamowienia-o-wartosci-powyzej-130-000-zl-netto>

Brakujące załączamy na stronie:

- Uchwała nr CCXCI/133/20 Zarządu Powiatu Otwockiego z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie zmiany Uchwały nr CLXXVIII/67/16 Zarządu Powiatu w Otwocku z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie Uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Otwocku
- Uchwała CCLXVII/122/20 Zarządu Powiatu Otwockiego z dnia 14 października 2020 r. w sprawie wskazania Członków Zarządu do dokonywania w imieniu Powiatu Otwockiego czynności prawnych polegających na zaciąganiu kredytów, pożyczek oraz udzielania pożyczek, poręczeń i gwarancji, a także emisji papierów wartościowych oraz do składania oświadczeń woli w sprawach majątkowych.
- Aktualna uchwała do uchwały budżetowej w sprawie uchwalenia budżetu na bieżący rok budżetowy
- Aktualna zmiana do WPF

Ponadto Zamawiający informuje, że wskazany ostatni dokument tj. Uchwała dotycząca obciążenia nieruchomości na zabezpieczenie kredytu, nie dotyczy Powiatu Otwockiego.

## **Pytanie 1**

### **JEŻELI KREDYT DOTYCZY FINANSOWANIA WYDATKÓW INWESTYCYJNYCH:**

Czy inwestycje są współfinansowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej?

Dokumenty:

załączono      Rodzaj dokumentu

- Skrótowy opis inwestycji (tj. nazwa i lokalizacja, termin rozpoczęcia i zakończenia, aktualne zaawansowanie)
- Jeżeli inwestycje są współfinansowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, zestawienie numerów Umów o dotację, datę ich zawarcia wraz z informacją o wartości dotacji

### **Odpowiedź na Pytanie 1**

Zamawiający informuje, że kredyt nie będzie przeznaczony na inwestycje współfinansowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Pytanie 2

<b>JEŻELI KREDYT DOTYCZY FINANSOWANIA WYDATKÓW NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA REMOTOWEGO ZGODNIE Z USTAWĄ O WSPIERANIU TERMOMODERNIZACJI I REMONTÓW:</b>	
<b>Dokumenty:</b>	
<b>załączono</b>	<b>Rodzaj dokumentu</b>
<input type="checkbox"/>	Wniosek o przyznanie przez BGK premii remontowej
<input type="checkbox"/>	Oświadczenie dotyczące użytkowania obiektu
<input type="checkbox"/>	Oryginał audytu remontowego opracowanego w okładkę formatu A 4

### **Odpowiedź na Pytanie 2.**

Zamawiający informuje, że kredyt nie będzie dotyczył finansowania wydatków na realizację przedsięwzięcia remontowego zgodnie z ustawą o wspieraniu termomodernizacji i remontów.

## **PYTANIA II**

### **Pytanie 1**

Czy mogą Państwo do umowy wprowadzić zapis dot. uregulowania ujemnej stawki WIBOR (pkt 5 i 6), np. *"W przypadku, gdy stopa bazowa WIBOR obowiązująca w okresie, za który odsetki są naliczane osiągnie wartość poniżej zera, przyjmuje się, że wartość stopy bazowej WIBOR jest równa 0 punktów procentowych, a Kredytobiorca zapłaci Bankowi za wykorzystaną kwotę kredytu oprocentowanie w wysokości marży Banku"*

### **Odpowiedź na Pytanie 1**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wskazanego zapisu.

### **Pytanie 2**

Czy weksel, deklaracja wekslowa zostaną opatrzone kontrasygnatą skarbnika (pkt 11)?

### **Odpowiedź na Pytanie 2**

Zamawiający informuje, że weksel, deklaracja wekslowa zostaną opatrzone kontrasygnatą skarbnika.

### **Pytanie 3**



Na czyj koszt (kredytobiorcy czy Banku) będzie ustanowione zabezpieczenie na podstawie art. 777 kpc.

**Odpowiedź na Pytanie 3**

Zamawiający informuje, że na koszt Kredytobiorcy będzie ustanowione zabezpieczenie na podstawie art. 777 kpc.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i będą wiążące przy składaniu oferty.

podpisał  
z up. Zarządu Powiatu  
Paweł Zawada  
WICESTAROSTA