

**Protokół Nr 33/21**  
**ze zdalnego posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska**  
**w dniu 25 stycznia 2021 r.**

Zdalne posiedzenie Komisji odbyło się przy pomocy wideokonferencji na platformie Zoom oraz platformy radni.info, pod kierunkiem Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska, radnego Pawła Ajdackiego w godzinach od 16<sup>15</sup> do 19<sup>00</sup>

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji, zgodnie z załączoną listą obecności oraz: Starosta Otwocki Krzysztof Szczegielniak, Wicestarosta Otwocki Paweł Zawada, Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka Arkadiusz Krzyżanowski, Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Otwocku Magdalena Żurawska, Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku Paweł Grzybowski, Nadleśniczy Nadleśnictwa Celestynów Artur Dawidziuk oraz Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku Monika Pokrywczyńska.

**Porządek posiedzenia:**

1. Rozpoczęcie obrad Komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na XXX sesję Rady Powiatu Otwockiego.
4. Inwestycje drogowe powiatu otwockiego - omówienie inwestycji w ciągu komunikacyjnym w Otwocku ul.Staszica-ul.Końłataja.
5. Zimowe utrzymanie dróg powiatowych.
6. Wyciszenie akustyczne (ekrany) wzdłuż drogi ekspresowej S-17 i uciążliwości z tym związane.
7. Uproszczone plany urządzenia lasów na terenie powiatu.
8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 29 grudnia 2020 r.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie posiedzenia Komisji.

**Ad. 2**

Radni nie zgłosili uwag do ww. porządku obrad.

**Ad. 3**

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Zasobu i Środowiska radny Paweł Ajdacki wymienił projekty uchwał do zaopiniowania przez Komisję na XXX sesję Rady Powiatu Otwockiego:

- 1) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zasobu nieruchomości oznaczonych jako działki ew. nr 188/34 o pow. 0,0029 ha oraz nr 188/36 o pow. 0,0014 ha z obr. 43 w Otwocku, dla których w Sądzie Rejonowym w Otwocku prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00071019/0;
- 2) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu Powiatu Otwockiego w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ew. nr 201/4 z obr. 43 w Otwocku;

Następnie Przewodniczący poinformował, iż można przystąpić do omawiania i opiniowania powyższych projektów.

- 1) Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku Monika Pokrywczyńska omówiła projekt uchwały Nr 1.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy jest osoba chętna na kupno przedstawionej nieruchomości.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami odparła, że działkę planuje zakupić sąsiad.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu ww. projekt.

#### **Opinia Komisji:**

**Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska w obecności 10 członków jednomyślnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

- 2) Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła projekt uchwały Nr 2.

Przewodniczący Komisji wspomniał, iż w ciągu działki znajdują się dwa pawilony. Zapytał, do kogo one należą i co będzie się z nimi działo po nabyciu działki.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała, że pawilony należą do firmy „Społem” Powszechna Spółdzielnia Spożywców w Otwocku. Obecnie prowadzone jest postępowanie o rozbiórkę tych obiektów.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu ww. projekt.

#### **Opinia Komisji:**

**Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska w obecności 10 członków jednomyślnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.**

#### **Ad. 4**

Starosta Otwocki Krzysztof Szczegielniak poinformował, że inwestycja przebudowy ciągu ulic Hugona Kołłątaja i Stanisława Staszica w Otwocku (wraz z rozbudową skrzyżowania z ulicą Świderską na dwa ronda) została podzielona na dwa etapy: pierwszy ma uwzględnić odcinek ul. Staszica od ronda Raczkowskiego do skrzyżowania z ulicą Świderską, a drugi odcinek od ul. Świderskiej do mostu na rzece Świder (ta część inwestycji została złożona w ramach Funduszu Dróg Samorządowych i znajduje się w budżecie powiatu na rok 2021). Obecnie można mówić, że całe przedsięwzięcie jest na etapie planowania, a podjęcie jego realizacji planowane jest dopiero na kolejny rok, ze względu na duże wydatki.

Następnie Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych Paweł Grzybowski na prośbę Przewodniczącego Komisji wymienił i scharakteryzował zadania planowane w ramach ww. inwestycji uwzględniając m.in.: przebudowę nawierzchni jezdni, wymianę chodnika (i w razie konieczności krawężników i opasek) w newralgicznych miejscach, wymianę nawierzchni w zatokach autobusowych, wykonanie doświetleń przejść dla pieszych oraz poprawienie sposobu odwodnienia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka Arkadiusz Krzyżanowski zapytał, dlaczego powyższa inwestycja nie została przyjęta do Funduszu Dróg Samorządowych.

Starosta udzielił odpowiedzi.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka zapytał, czy istnieje możliwość wykonania przebudowy skrzyżowań ciągu ulic Różanej, Jasnej i Małej ze ścieżką rowerową (ze względu na słabą widoczność) jeszcze przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia przebudowy ciągu ulic Kołłątaja i Staszica wraz z rozbudową skrzyżowania.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych odpowiedział na powyższe pytanie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, radny Piotr Kudlicki zaznaczył, iż na ulicy Kołłątaja nie ma ścieżek rowerowych – znajdują się tam ciągi pieszo – rowerowe, które nie są bezpieczne dla ich użytkowników. Radny również poprosił o zwrócenie uwagi na to, aby podczas procedowania uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawrzeć w nim absolutny zakaz budowy ogrodzeniami nieprzeziernymi przy głównych ciągach rowerowych (szczególnie w miejscach, w których są skrzyżowania poprzeczne).

Starosta poparł powyższą wypowiedź i wspomniał o problemach gruntowych związanych z tą sprawą.

Następnie Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka zwrócił uwagę na problem poruszania się rowerzystów po zachodniej stronie ulic Kołłątaja i Staszica, w sytuacji, gdy po drugiej stronie znajduje się ciąg pieszo- rowerowy dlań przeznaczony. Jest to bardzo niebezpieczne dla mieszkańców wyjeżdżających ze swoich posesji. Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka zapytał także, czy w związku z licznymi skargami mieszkańców ww. ulic istnieje możliwość spowolnienia w tym obszarze ruchu drogowego.

Starosta wyjaśnił powyższą kwestię i zobowiązał się do przekazania odpowiedzi na pytanie po dokonaniu odpowiednich ustaleń.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka poprosił, aby przy przebudowie ulicy Kołłątaja uwzględnić w szczególności odwodnienia, ponieważ aktualnie nie są one w dobrym stanie.

Głos w tej sprawie zabrali: Przewodniczący Komisji, Dyrektor ZDP, Starosta oraz Wiceprzewodniczący Rady Miasta Otwocka.

Radny Mirosław Pszonka zapytał, czy w związku z tym, że przedsięwzięcie przebudowy ciągu ulic Kołłątaja i Staszica nie zostanie zrealizowane w tym roku a zostało zawarte w budżecie, Zarząd Powiatu przewiduje przeznaczenie około 2 mln zł na inne zadania inwestycyjne.

Starosta odparł, iż ww. inwestycja została zawarta w budżecie powiatu na 2021 rok, ponieważ nie ma oficjalnego stanowiska w tej sprawie. Gdy się pojawi - będzie można przystąpić do podziału środków.

## **Ad. 5**

Przewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie informacji na temat odśnieżania dróg serwisowych znajdujących się w powiecie otwockim przy drodze ekspresowej S17.

Starosta wytłumaczył, iż kwestia regulacji, do kogo należą drogi serwisowe nie została jeszcze wyjaśniona z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad jednakże podczas obfitych opadów śniegu były one odśnieżane przez Zarząd Dróg Powiatowych oraz gminę Wiązowna. Starosta dodał, iż drogi serwisowe przez powiat zostaną przejęte w przypadku, gdy będzie dostarczona pełna dokumentacja od GDDKiA.

Dyrektor ZDP uszczegółowił powyższą wypowiedź.

Radna Jolanta Koczorowska zasugerowała, aby rozmowy z GDDKiA były prowadzone wyłącznie na piśmie. Następnie wyraziła opinię w kwestii procedur przekazywania dróg serwisowych oraz wymieniła, jakie problemy z nimi występują.

Starosta zapewnił, iż sprawa jest w toku gdyż wystąpiono już z pismem do GDDKiA o wydanie dokumentów.

W dyskusji wzięli udział: radny Roman Srebnicki, radna Jolanta Koczorowska, Dyrektor ZDP, Starosta, Przewodnicząca Rady Powiatu Grażyna Kilbach oraz Nadleśniczy Nadleśnictwa Celestynów Artur Dawidziuk.

#### **Ad. 6**

Radna Jolanta Koczorowska na prośbę Przewodniczącego Komisji omówiła problem niedostatecznej ochrony akustycznej w postaci ekranów znajdujących się wzdłuż drogi S17, które mają nieodpowiednią wysokość i długość. Efektem tego są uciążliwości hałasowe dokuczliwe w szczególności dla mieszkańców gminy Wiązowna.

Radny Roman Srebnicki zapytał, czy w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Otwocku znajduje się raport oddziaływania na środowisko. Zasugerował, aby sprawdzić, czy wartości poziomu hałasu w ciągu dnia zgadzają się z dopuszczalnymi normami.

Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Otwocku Magdalena Żurawska wyjaśniła, iż procedura prowadzona była przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. W związku z powyższym Wydział Ochrony Środowiska nie posiada takiego raportu.

Radna Jolanta Koczorowska zapytała, czy istnieje możliwość wystąpienia o potrzebne w tej sprawie dokumenty.

Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska potwierdziła, że jest taka możliwość.

Następnie Przewodniczący Komisji zapytał, czy są aktualne badania natężenia dźwięku pochodzącego z drogi ekspresowej S17 a jeśli nie, to czy Starostwo może wystąpić do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska o ich wykonanie.

Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska powiedziała, iż można wystąpić o przeprowadzenie kontroli jednak w analizie porealizacyjnej również zostaną wykonane pomiary hałasu – pod warunkiem, że droga zostanie odebrana i oddana do użytkowania.

Radny Roman Srebnicki zaproponował przeprowadzenie kontroli punktowej hałasu przy drodze S17 przez Starostwo w celu porównania z poprzednimi raportami i podjęcia odpowiednich działań.

Wicestarosta poparł powyższą wypowiedź i wspomniał o zakupie decybelomierza.

Przewodnicząca Rady przypomniała, iż po oddaniu drogi do użytku stopień uciążliwości hałasowej może znacznie się zwiększyć. Również poparła pomysł wykonania badania pomiarów hałasu.

Starosta także pozytywnie ustosunkował się do wyżej zaproponowanego przedsięwzięcia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, radny Piotr Kudlicki zawnioskował, aby pilnie zwrócić się do Ministra Infrastruktury o przeprowadzenie kontroli inwestycji przeprowadzanej w ramach budowy S17, odcinka znajdującego się w strefie Powiatu Otwockiego. W szczególności pod kątem prawidłowości zmian w zakresie, technologiach, użytych materiałach, zakresie ochrony przed hałasem zjazdów do dróg serwisowych i oświetlenia.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższy wniosek.

#### **Wniosek:**

**Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska wnosi, aby Zarząd Powiatu Otwockiego zwrócił się pilnie do Ministra Infrastruktury o przeprowadzenie kontroli inwestycji**

przeprowadzanej w ramach budowy S17, odcinka znajdującego się w strefie Powiatu Otwockiego. W szczególności pod kątem prawidłowości zmian w zakresie, technologiach, użytych materiałach, zakresie ochrony przed hałasem, zjazdów do dróg serwisowych i oświetlenia.

*Głosowanie: „za” – 9 osób, „wstrzymała się” - 1 osoba.*

#### **Ad. 7**

Radna Jolanta Koczorowska na prośbę Przewodniczącego Komisji omówiła kwestię problemu z działką leśną nr 598 znajdującą się w gminie Wiązowna. Radna złożyła również wniosek o wyjaśnienie, dlaczego nie został rozpatrzony wniosek mieszkańców Radiówka w sprawie uchylecia z urzędu decyzji nr 277/2018 dotyczącej aneksu do Uproszczonego Planu Urządzenia Lasu, podjętej bez udziału Nadleśnictwa Celestynów.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Celestynów Artur Dawidziuk uszczegółowił powyższą wypowiedź. Następnie Nadleśniczy wraz z Dyrektorem Wydziału Ochrony Środowiska przedstawili szczegółowo projekt Uproszczonych Planów Urządzenia Lasów.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek radnej Jolanty Koczorowskiej.

#### **Wniosek:**

**Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska prosi o wyjaśnienie, dlaczego nie został rozpatrzony wniosek mieszkańców Radiówka w sprawie uchylecia z urzędu decyzji nr 277/2018 dotyczącej aneksu do UPUL, podjętej bez udziału Nadleśnictwa Celestynów.**

*Głosowanie: „za” – 9 osób (jednomyślnie).*

Następnie radna Jolanta Koczorowska zgłosiła wniosek do Zarządu Powiatu o przyśpieszenie prac nad Uproszczonymi Planami Urządzenia Lasów w Powiecie Otwockim.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek radnej Jolanty Koczorowskiej.

#### **Wniosek:**

**Komisja Gospodarki, Zasobu i Środowiska wnioskuje do Zarządu Powiatu o przyśpieszenie prac nad Uproszczonymi Planami Urządzenia Lasów w Powiecie Otwockim.**

*Głosowanie: „za” – 9 osób (jednomyślnie).*

Nadleśniczy Nadleśnictwa Celestynów zapytał, czy Komisja jest zainteresowana otrzymaniem dokumentu zawierającego informacje, gdzie w Powiecie Otwockim w 2021 r. Nadleśnictwo będzie wykonywało zabiegi pielęgnacyjne i jakiego będą one rodzaju.

Przewodniczący poprosił o przesłanie radnym powyższego dokumentu.

Nadleśniczy zobowiązał się do wykonania prośby.

#### **Ad. 8**

Protokół Nr 31/20 z posiedzenia Komisji w dniu 29.12.2020 r. został przyjęty jednomyślnie w obecności 9 członków Komisji.

## **Ad. 9**

Przewodniczący Komisji oznajmił, że w dniu dzisiejszym na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad pojawiła się informacja o rozpoczęciu spotkań informacyjnych z samorządami w sprawie przebiegu drogi ekspresowej S10 oraz Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej. 27 stycznia odbędzie się spotkanie w celu przedstawienia wyników Studium korytarzowego dla południowej części Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej w ciągu autostrady A50 na odcinku A2 (Centralny Port Komunikacyjny) – Góra Kalwaria – A2 (Mińsk Mazowiecki). Przewodniczący zapytał, czy Starosta będzie uczestniczył w ww. konsultacjach.

Starosta potwierdził, iż w spotkaniu uczestniczyć będzie Wicestarosta oraz Dyrektor ZDP.

Radna Jolanta Koczorowska zapytała, czy jest możliwość przedstawienia mapy dokładnego przebiegu planowanej drogi ekspresowej S10 a także Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej w obszarze Powiatu Otwockiego.

Starosta zobowiązał się do przekazania takiej mapy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy istnieje możliwość sporządzenia notatki z przebiegu ww. spotkania.

Wicestarosta zapewnił, iż notatka zostanie sporządzona.

Radna Jolanta Koczorowska zawnioskowała, aby sprawdzić, na jakim etapie jest postępowanie dotyczące Regionalnego Planu Transportowego Województwa Mazowieckiego.

Starosta wraz z Wicestarostą zobowiązali się do przedstawienia informacji w tej sprawie na kolejnym posiedzeniu.

Radny Roman Srebnicki zapytał, czy istnieje możliwość doraźnego zabezpieczenia pojawiających się w wyniku różnicy temperatur zniekształceń jezdnii i dziur.

Dyrektor ZDP udzielił odpowiedzi.

Następnie głos zabrali: radny Roman Srebnicki, radna Bogumiła Więckowska, Starosta, Wicestarosta, Przewodnicząca Rady oraz Przewodniczący Komisji.

## **Ad.10**

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Sporządziła:

Paulina Przybysz

Przewodniczył:

Paweł Ajdacki

