

Powiat Otwocki

Wydział Organizacyjny i Spraw Społecznych



ul. Górna 13, 05 – 400 Otwock

tel. (22) 778-1-321

fax. (22) 778-1-302

www.powiat-otwocki.pl

Otwock 06.08.2020 r.

S.OS.III.0003.14.2020

Pan

Dariusz Grajda

Radny Rady Powiatu w Otwocku

W odpowiedzi na Pana Interpelację z dnia 23 lipca 2020 r. informuję, że Gmina Celestynów posiada wszystkie niezbędne umocowania do rozpoczęcia realizacji inwestycji pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III” w ramach, której planuje wykonać przy wsparciu finansowym Powiatu Otwockiego bezkolizyjne skrzyżowanie z linią kolejową nr 7 w ciągu ul. Jankowskiego w Celestynowie wraz z budową przyległego układu drogowego.

Dnia 09.05.2019 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Zarządem Powiatu w Otwocku, a Wójtem Gminy Celestynów na podstawie, którego Gmina uprawniona została do dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem, realizacją i rozliczeniem inwestycji, w tym do koordynowania opracowania dokumentacji projektowo – wykonawczej, występowania z wnioskami, uzyskiwania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień umożliwiających realizację inwestycji. Dodatkowo od dnia podpisania przedmiotowego porozumienia Gmina przejęła od Powiatu zadanie zarządzania częścią drogi powiatowej Nr 2718W ul. Jankowskiego.

Zawarte porozumienie obowiązuje od dnia jego podpisania do momentu zakończenia inwestycji w zakresie rzeczowym i finansowym lub do momentu przejęcia na poczet dróg gminnych części drogi powiatowej ul. Jankowskiego. Zaznaczyć należy, że brak przejęcia przez Gminę części drogi ul. Jankowskiego na poczet dróg gminnych nie wpływa negatywnie na możliwość realizacji inwestycji i nie powinno stanowić podstaw odstąpienia od jej realizacji.

Chcąc odpowiedzieć na drugą część pytania odnoszącą się do zlokalizowanego ogrodzenia w pasie drogowym drogi ul. Jankowskiego chciałbym zaznaczyć, iż Gmina na podstawie zawartego porozumienia posiada niezbędne umocowania do uzgadniania sposobów

oraz formy ingerencji w pas drogowy, a po uzyskaniu pozwolenia na budowę czy też zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, również do usunięcia wszelkich zaistniałych kolizji. Należy zaznaczyć, że działka na której zlokalizowana jest droga ul. Jankowskiego stanowi własność Powiatu Otwockiego na podstawie prawomocnej decyzji Wojewody Mazowieckiego, a przedmiotowe ogrodzenie stanowi formę naniesienia, taką samą jak istniejący drzewostan, chodniki, jezdnia oraz uzbrojenie podziemne, które w przypadku kolizji z projektowanym przebiegiem inwestycji należy przebudować czy też usunąć. Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 38 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych „istniejące w pasie drogowym obiekty budowlane i urządzenia niezwiązane z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządu drogi, mogą pozostać w dotychczasowym stanie”. Zarządca Drogi wykonując swoje ustawowe obowiązki nie stwierdził, aby przedmiotowe ogrodzenie powodowało zagrożenie czy utrudnienia w ruchu drogowym.

W związku z powyższym, Gmina posiada wszystkie umocowania umożliwiające realizację inwestycji, a w przypadku gdy ogrodzenie będzie kolidowało z projektowanym przebiegiem trasy na podstawie decyzji zezwalającej na budowę, bądź decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej również do jego usunięcia bądź przeniesienia.

Jednocześnie informuję Pana, że Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków zawiadomieniem z dnia 06.07.2020 r. poinformował o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych otoczenia wili drewnianej z zielenią leśną, położonych w Celestynowie przy ul. Św. Kazimierza 16. Postępowaniem została objęta między innymi działka 686 z obrębu Celestynów stanowiąca część pasa drogowego drogi powiatowej ul. Jankowskiego. Zarządca Drogi wyraził swoje wątpliwości Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków co do zasadności wpisania drogi ul. Jankowskiego do rejestru zabytków z uwagi na małe walory historyczne istniejącej drogi w zakresie nawierzchni jezdni i chodników. Nie mniej rozpoczęte postępowanie konserwatorskie może w znacznym stopniu utrudnić realizację inwestycji w gminie Celestynów.

Ponadto informuję, że w dniu 24.07.2020 r. Gmina Celestynów ogłosiła przetarg w systemie „zaprojektuj i wybuduj” dla realizacji niniejszej inwestycji.

z up. STAROSTY
Krzysztof Klósek
WICESTAROSTA

W załączeniu:

Porozumienie w sprawie przekazania Wójtowi Gminy Celestynów zadania zarządzania częścią drogi powiatowej Nr 2718W na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie.

222
25.08.2019
P. Zawadzki
25.08.2019
POROZUMIENIE S.OS.III.0310.1.2019



W sprawie przekazania Wójtowi Gminy Celestynów zadania zarządzania częścią drogi powiatowej Nr 2718W na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie.

zawarte w dniu 09.05.2019 r., pomiędzy:

Zarządem Powiatu w Otwocku z siedzibą w Otwocku przy ul. Górnej 13, 05-400 Otwock, działającym jako zarządca dróg powiatowych Powiatu Otwockiego zwanym w dalszej części porozumienia „Przekazującym”, reprezentowanym przez:

1. Pana Cezarego Łukaszewskiego – Starostę Otwockiego
2. Pana Krzysztofa Kłósek – Wicestarostę Otwockiego

przy kontrasygnacie Pana Wiesława Miłkowskiego – Skarbnika Powiatu Otwockiego

a

Wójt Gminy Celestynów – Panem Witoldem Kwiatkowskim z siedzibą w Celestynowie przy ul. Reguckiej 3, 05-430 Celestynów, działającym jako zarządca dróg gminnych Gminy Celestynów, zwanym w dalszej części porozumienia „Przejmującym”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Celestynów – Pani Agnieszki Kurek, na podstawie art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), art. 216 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.), art. 46 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1530 z późn. zm.), art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068, z późn. zm.) oraz uchwały Nr 55/19 Rady Gminy Celestynów z dnia 5 kwietnia 2019 r. w sprawie przejęcia zadania Powiatu Otwockiego zarządzania drogą powiatową Nr 2718W (ul. Jankowskiego) oraz budowy skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 7 w ciągu ul. Jankowskiego w Celestynowie wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 38,364 linii kolejowej nr 7 w ul. Jankowskiego w ramach projektu pn. „Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III”, a także uchwały Nr 40/VI/19 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 3 kwietnia 2019 r. w sprawie powierzenia Gminie Celestynów prowadzenia zadania w zakresie zarządzania drogą powiatową Nr 2718W – Celestynów (od dr. 797 ul. Regucka – ul. Św. Kazimierza – ul. Jankowskiego) – do dr. pow. 2717W (ul. Obrońców Pokoju) oraz uchwały Nr 41/VI/19 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 3 kwietnia 2019 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego, Strony zawierają porozumienie o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot porozumienia

1. Przekazujący przekazuje, a Przejmujący przejmuje zadanie zarządzania częścią drogi powiatowej Nr 2718W na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie, z wyłączeniem zadań zarządcy drogi określonych w art. 20 pkt 1 oraz pkt 5 – 6 i 8 – 20 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w związku z zamiarem realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 7 w ciągu ul. Jankowskiego w Celestynowie wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 38,364 linii kolejowej nr 7 w ul. Jankowskiego w ramach projektu pn. *Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III*”.

2. Do współpracy przy realizacji niniejszego porozumienia oraz do nadzorowania, kontrolowania i dokonywania oceny realizacji przedmiotu niniejszego porozumienia Przekazujący upoważnia Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku z/s w Karczewie.

§ 2.

Uprawnienia Przejmującego

1. Na mocy niniejszego porozumienia Przejmujący uprawniony jest do dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem, realizacją i rozliczeniem zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, w tym do koordynowania opracowania wymaganej dokumentacji budowlano – wykonawczej, występowania z wnioskami, uzyskiwania wszelkich decyzji, opinii i uzgodnień umożliwiających jego realizację.
2. Przejmujący we własnym zakresie, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.), wyłoni wykonawcę dokumentacji projektowej oraz wykonawcę robót budowlanych i nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Przejmujący będzie koordynował usuwanie usterek w okresie gwarancji.

§ 3.

Obowiązki Przejmującego i Przekazującego

1. Przekazujący oświadcza, że udostępni Przejmującemu teren pasa drogowego niezbędny do realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Przejmujący wystąpi z wnioskiem do Zarządu Powiatu w Otwocku o pozbawienie drogi powiatowej Nr 2718W kategorii drogi powiatowej, na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie w terminie do 31 maja 2019 r.
3. W terminie do dnia 30 września 2019 r. Rada Gminy Celestynów podejmie uchwałę o zaliczeniu do kategorii dróg gminnych części drogi powiatowej Nr 2718W na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie, w trybie art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (DZ. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.).
4. W terminie do dnia 30 września 2019 r. Rada Powiatu w Otwocku podejmie uchwałę o pozbawieniu kategorii części drogi powiatowej Nr 2718W na odcinku od ul. Św. Kazimierza do ul. Obrońców Pokoju, tj. ul. Jankowskiego w Celestynowie, w trybie art. 6a i art. 10 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (DZ. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn. zm.).
5. W przypadku konieczności nabycia nieruchomości niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1, zarówno w trybie cywilnoprawnym, jak i administracyjnoprawnym, wszelkie obowiązki związane z regulacją stanów prawnych przejmowanych lub nabywanych nieruchomości, wypłatą wynagrodzeń z tych tytułów oraz ewentualnych odszkodowań obciążają Przejmującego.

§ 4.

Zasady finansowania

1. Powiat informuje, że w uchwale Nr 41/VI/19 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 3 kwietnia 2019 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Otwockiego na lata 2019 – 2031, z późn. zm., Powiat przyjął na realizację przedmiotu porozumienia o którym mowa w §1 pomoc finansową dla Gminy

Celestynów w latach 2020 – 2022 w łącznej kwocie 2.500.000,00zł (słownie dwa miliony pięćset tysięcy zł) w następujących kwotach :

- 1). W 2020 r. – kwota 500.000,00zł (słownie: pięćset tys. zł)
- 2). W 2021 r. – kwota 1.000.000,00zł (słownie: jeden milion zł)
- 3). W 2022 r. – kwota 1.000.000,00zł (słownie: jeden milion zł)

2. Powyższa pomoc finansowa zostanie wprowadzona do uchwał budżetowych poszczególnych lat i zostaną podjęte w poszczególnych latach stosowne uchwały zgodnie z art. 216 ust. 2 pkt. 5) ustawy o finansach publicznych, o udzieleniu pomocy finansowej dla Gminy Celestynów będące podstawą do zawarcia obustronnych umów między samorządami o udzieleniu pomocy finansowej.

§ 5.

Odpowiedzialność za szkody

1. Przejmujący zobowiązany jest do usuwania i pokrywania kosztów wszelkich ewentualnych szkód oraz zaspokajania roszczeń związanych z nienależytą realizacją niniejszego porozumienia, a w szczególności Przejmujący zobowiązuje się do ponoszenia pełnej odpowiedzialności cywilnej, w tym również za szkody poniesione przez Przekazującego lub osoby trzecie, związane lub pozostające w związku z realizacją porozumienia.
2. Każda ze stron porozumienia będzie niezwłocznie informowała drugą stronę o każdym przypadku wystąpienia szkody, o których mowa w ust. 1.

§ 6.

Obowiązywanie porozumienia

1. Postanowienia niniejszego porozumienia obowiązują od dnia podpisania porozumienia do dnia zakończenia inwestycji w zakresie rzeczowym i finansowym, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku spełnienia postanowień § 3 ust. 3 i 4 niniejszego porozumienia, postanowienia porozumienia wygasają z dniem 1 stycznia 2020 r.

§ 7.

Postanowienia końcowe

1. W przypadku niewykonywania przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn niezależnych od stron, obowiązków wynikających z niniejszego porozumienia, Strony dopuszczają możliwość wcześniejszego jego rozwiązania na mocy porozumienia Stron i określenia ewentualnych dalszych zasad współpracy na mocy odrębnego porozumienia.
2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają w szczególności przepisy: ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.), ustawy z dnia 10 kwietnia 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).

3. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory związane z realizacją porozumienia podlegać będą orzecznictwu sądu właściwego dla siedziby Przekazującego.

§ 8.

Niniejsze porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze Stron.

PRZEKAZUJĄCY

STAROSTA

Cetary Łukaszewski

WICESTAROSTA

Krzysztof Klósek

SKARBNIK

Wiesław Milkowski

PRZEJMUJĄCY

WÓJT

Witold Kuciołowski

SKARBNIK

Agnieszka Kurek

Marcin Bandura

ADWOKAT