

Protokół Nr 22/20
z posiedzenia Komisji Gospodarki, Zasobu i środowiska
w dniu 18 czerwca 2020 r.

Zdalne posiedzenie Komisji odbyło się przy pomocy wideokonferencji na platformie Zoom oraz platformy radni.info, pod kierunkiem Przewodniczącego radnego, Pawła Ajdackiego, w godzinach od 16¹⁵ do 18²⁵.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie Komisji zgodnie z załączonymi listami obecności oraz: Wicestarosta Otwocki Krzysztof Klósek, Główny Specjalista Wydziału Ochrony środowiska Agnieszka Fleiszfreser, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku Monika Pokrywczyńska, Nadleźniczy Nadleźnictwa Celestynów Artur Dawidziuk, Przewodniczący Spółki Wodnej w Pogorzeli Tadeusz Floriańczyk.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpoczęcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Prezentacja działalności Nadleźnictwa Celestynów w zakresie prowadzonej gospodarki w lasach państwowych, współpracy ze Starostwem, nadzoru nad kołami łowieckimi i działaniami związanymi z postępującą suszą.
4. Spółki wodne na terenie powiatu otwockiego. Prezentacja spółek z rejonu Celestynowa.
5. Przyjęcie protokołów z odbytych posiedzeń Komisji Gospodarki.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji z uwagi na skierowanie do Komisji projektu uchwały celem wyrażenia opinii zaproponował zmiany do porządku obrad polegające na wprowadzeniu do porządku obrad jako pkt 5 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy z Powiatowym Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku dla zabudowanych nieruchomości położonych w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 3, ul. Mickiewicza 8 oraz Batorego 44.”

Głosowanie: „za” – 7 osób (jednomyślnie).

Porządek posiedzenia po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Rozpoczęcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Prezentacja działalności Nadleźnictwa Celestynów w zakresie prowadzonej gospodarki w lasach państwowych, współpracy ze Starostwem, nadzoru nad kołami łowieckimi i działaniami związanymi z postępującą suszą.
4. Spółki wodne na terenie powiatu otwockiego. Prezentacja spółek z rejonu Celestynowa.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy z Powiatowym Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku dla zabudowanych nieruchomości położonych w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 3, ul. Mickiewicza 8 oraz Batorego 44.
6. Przyjęcie protokołów z odbytych posiedzeń Komisji Gospodarki.
7. Sprawy różne.

8. Zakonczenie posiedzenia.

Ad. 3

Nadle niczy Nadle nictwa Celestynów Artur Dawidziuk na podstawie prezentacji multimedialnej „Działalno Nadle nictwa Celestynów”, przedstawił informacje dotycz ce:

- poło enia oraz podziału nadle nictwa,
- charakterystyki przyrodniczo – le nej,
- ochrony lasu i przyrody,
- problemu nielegalnego wywozu miedzi do lasów,
- retencji wody w lasach,
- kół łowieckich na terenie Nadle nictwa Celestynów,
- nadzoru nad lasami niepa stwowymi,
- pozyskiwania drewna,
- funkcjonowania Centrum Edukacji Le nej w dobie pandemii.

Wydruk prezentacji multimedialnej w zał czeniu.

Radny Piotr Kudlicki zapytał o realizacj projektu bushcraft-surwiwal na terenie Nadle nictwa Celestynów.

Pan Artur Dawidziuk odpowiedział, e jest to program pilota owy, który jest w trakcie realizacji. Program ten polega na tym, e na terenie Nadle nictwa Celestynów zostały wyznaczone obszary le ne w granicach, których b dzie mo na biwakowa w dowolnym miejscu w grupie do czterech osób i nie dłu ej ni dwie noce z rz du bez zgody nadle nictwa. Wystarczy uprzedzi o tym zamiarze Nadle nictwo Celestynów wysyłaj c wiadomo poczt elektroniczn lub dzwoni c na numer stacjonarny. Po sko czonym „biwakowaniu”, miło nicy bushcraftu i surwiwalu b d musieli przywróci miejsce do stanu wyj ciowego, przede wszystkim posprz ta po sobie.

Radna Jolanta Koczorowska zapytała gdzie na terenie powiatu znajduj si zbiorniki retencyjne oraz czy s one budowane ze rodków własnych czy te Nadle nictwo otrzymuje dotacje na ten cel?

Pan Artur Dawidziuk odpowiedział, e obecnie b d budowane dwa zbiorniki retencyjne jeden na Wawrze, a drugi na Sobieniach. Nadle nictwo otrzymuje symboliczne dofinansowanie z ró nych programów natomiast w wi kszo ci s to rodki Nadle nictwa Celestynów.

Ad. 4

Przewodnicz cy Spółki Wodnej w Pogorzeli Tadeusz Floria czyk poinformował, e Spółka pod swoim nadzorem ma 10 km rowów. Głównym rowem w nadzorze Spółki jest pogorzelska struga, która biegnie od miejscowoci Dyzin, Jatne i wypływa w Otwocku. Przedstawił równie główne cele i zadaniem Spółki:

- wykonywanie, utrzymywanie i eksploatacja urz dze wodnych,
- prowadzenie racjonalnej gospodarki wodnej na terenie jej działania,
- udzielanie członkom pomocy w racjonalnym wykorzystaniu gruntów zmeliorowanych,
- ochrona przed powodzi terenów obj tych działaniem,
- propagowanie prawidłowego wykorzystania gruntów zmeliorowanych.

Radna Jolanta Koczorowska

Członkowie Komisji zasygnalizowali, e na stronie powiatu w zakładce „Spółki wodne na terenie powiatu” brakuje aktualnych danych. W zwi zku z czym poprosili o ich aktualizacj .

Wicestarosta odpowiedział, że jeżeli dochodzi do zmian w zarządzie spółki wodnej i nie jest ta informacja kierowana do Starostwa niestety nie jest możliwe wprowadzenie zmian zgodnie ze stanem faktycznym. Następnie przedstawił propozycję uwag do planu przeciwdziałania skutkom suszy (w załączniku).

Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisja do powyższych uwag odniesie się w pkt 7 „Sprawy różne”.

Ad. 5

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przedstawia projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy z Powiatowym Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Otwocku dla zabudowanych nieruchomości położonych w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 3, ul. Mickiewicza 8 oraz Batorego 44.

Radna Jolanta Koczorowska zgłosiła wątpliwość, w kwestii poprawnego brzmienia tytułu projektu uchwały. Zdaniem radnej tytuł uchwały powinien zawierać informację, czego dotyczy dzierżawa, a nie dla kogo.

Radny Mirosław Pszonka podkreślił, że w przedmiotowym projekcie uchwały powinna zostać zawarta informacja o wyrażeniu uchwały Rady Powiatu z 2012 roku przekazującej w dzierżawę Powiatowemu Centrum Zdrowia Sp. z o.o. tych nieruchomości.

W dalszej dyskusji zabrali głos: Wicestarosta, radny Piotr Kudlicki, radna Jolanta Koczorowska, radny Mirosław Pszonka.

Przewodniczący Komisji zgłosił **wniosek** o dopisanie do uchwały w odpowiednim miejscu paragraf mówiący o wyrażeniu uchwały Rady Powiatu z 2012 roku przekazującej w dzierżawę Powiatowemu Centrum Zdrowia Sp. z o.o. tych nieruchomości.

Wicestarosta zaproponował, aby poprawka zaproponowana w powyższym wniosku została wprowadzona jako § 1 ust. 4, ponieważ w § 1 zawarte są wszystkie szczegóły dotyczące przedmiotu dzierżawy.

Radna Jolanta Koczorowska zaproponowała, aby powyższą kwestię pozostawić do ostatecznego rozstrzygnięcia prawnikom.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu powyższy wniosek.

Głosowanie: „za” – 5 osób, „przeciw” – 3 osoby.

Wniosek uzyskał poparcie Komisji.

Wicestarosta w odniesieniu do wątpliwości zgłoszonych przez radną Jolantę Koczorowską w kwestii poprawnego brzmienia tytułu projektu uchwały, zaproponował wykreślenie wyrazu „dla” w tytule uchwały.

Radna Jolanta Koczorowska zgodziła się na powyższe rozwiązanie.

Przewodniczący Komisji zapytał czy w tym zakresie zostanie zgłoszona autopoprawka przez Zarząd Powiatu?

Wicestarosta odpowiedział, że nie będzie najmniejszego problemu, ta zmiana nie ma żadnego znaczenia dla meritum. Poprosił również o wydanie przez Komisję opinii warunkowej.

Przewodniczący Komisji poddał głosowaniu pozytywne zaopiniowanie ww. projektu uchwały pod warunkiem wprowadzenia poprawki zgodnie z wnioskiem Komisji.

Opinia Komisji:

Komisja Gospodarki, Zasobu i Rodowiska w obecności 8 członków pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały pod warunkiem wprowadzenia poprawki zgodnie z wnioskiem Komisji.

Głosowanie: „za” – 6 osób, „wstrzymały się” – 2 osoby.

Ad. 6

Protokół Nr 21/20 z posiedzenia Komisji w dniu 27 maja 2020 r. został przyjęty jednomyślnie w obecności 8 członków Komisji.

Ad. 4

- 1) Członkowie Komisji powrócili do tematu problemu suszy oraz do przedstawionych przez Wicestarostę propozycji uwag do planu przeciwdziałania skutkom suszy.

W dyskusji zabrali głos: Wicestarosta, Główny Specjalista Wydziału Ochrony środowiska Agnieszka Fleiszfreser, Przewodniczący Komisji, radna Jolanta Koczorowska.

- 2) Przewodniczący Komisji poinformował o następnym posiedzeniu Komisji, które odbędzie się 23 czerwca br. o godz. 16.15

Ad. 5

Na tym posiedzeniu Komisji zakończono.

Protokółowała:

Klaudia Szczepańska

Przewodniczył:

Paweł Ajdacki