

UCHWAŁA Nr. CCXXIV/1104/20

ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO

z dnia 15. VII. 2020r.

w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie jednego drzewa z gatunku sosna z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na usunięcie jednego drzewa z gatunku sosna z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA10/00007023/2.

§ 2. Zgoda wyrażana w § 1 jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

§ 3. Usunięcie drzewa opisanego w § 1 zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wicestarostie Otwockiemu.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu  
1. Cezary Łukaszewski

WICESTAROSTA  
2. Krzysztof Klósek

Elektronicznie podpisany przez  
Stanisław Kruszewski  
3. Data: 2020.07.15 14:11:30 +02'00'

Dokument podpisany przez  
GRZEGORZ MICHALCZYK  
Data: 2020.07.15 14:28:41  
CEST

4. ....

CZŁONEK ZARZĄDU  
5. Krzysztof Olszewski

## Uzasadnienie

W dniu 2 czerwca 2020 r. Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 2 w Otwocku zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie jednego drzewa z gatunku sosna, rosnącego na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 30 w obr. 83 w Otwocku. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w trwały zarząd na rzecz Ośrodka Szkolno - Wychowawczego dla Dzieci Nieślyszących i Słaboslyszących. Wnioskodawca wskazał, że ww. drzewo stwarza zagrożenie z uwagi na usytuowanie przy furtce wejściowej na teren ośrodka.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46. pkt. 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. „Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzew objętych wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Przewodniczący Zarządu  
Cezary Łukaszewski

Projekt opracowała:  
Ilona Rosłonec  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Monika Pokrywczyńska