



Ogłoszenie

Zarząd Powiatu Otwockiego informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców ośmiu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Otwockiego, w budynku przy ul. Pułaskiego 7B w Otwocku wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działki ew. nr 46/11, 46/12, 46/17 i 46/20 z obr. 143.

Nieruchomość leży na obszarze objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren pomiędzy ulicami Pułaskiego, Poniatowskiego, 3-ego Maja, Partyzantów w obrębie 143 w Otwocku zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta Otwocka Nr XXX/257/05 z dnia 1 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 113 poz. 3285 z dnia 19.05.2005 r.) na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8U.

Lokale obciążone są umowami najmu. O fakcie wywieszenie niniejszego wykazu najemcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem. Zgodnie z art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – t.j. do dnia 29 lipca 2020 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 19 sierpnia 2020 r.

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m ²	użytek	nr księgi wieczystej	Numer lokalu	Powierzchnia lokalu	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży
46/11, 46/12, 46/17 i 46/20 z obr. 143 Otwock	1355	Bi	WA1O/00078857/0	21A	28,34 m ²	Lokal położony parterze, składający się z kuchni, łazienki i 2 pokoi (jeden przechodni).	2834/99370	145 000 zł
				22	41,71m ²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, łazienki, pokoju z aneksem kuchennym i pokoju.	4171/99370	207 000 zł
				23	24,68m ²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, łazienki, pokoju i kuchni.	2468/99370	126 500 zł

				24	51,12m²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, łazienki, pokoju z aneksem kuchennym i 2 pokoi.	5112/99370	246 000 zł
				25	46,58m²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, garderoby, łazienki, pokoju i pokoju z aneksem kuchennym.	4658/99370	231 000 zł
				26	29,93m²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, łazienki, pokoju i pokoju z aneksem kuchennym.	2993/99370	153 000 zł
				27	22,01m²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, kuchni, pokoju i łazienki.	2201/99370	113 000 zł
				28	28,39m²	Lokal położony na parterze, składający się z korytarza, kuchni, pokoju i łazienki.	2839/99370	145 500 zł

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 20,27), tel. 788-15-37, 788 – 14 - 65 wew. 361-365.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej www.bip.powiat-otwocki.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie www.infopublikator.pl

z up. Starosty

Krzysztof Klósek
Wicestarosta