

UCHWAŁA Nr. CCXI/96/20.....
ZARZĄDU POWIATU OTWOCKIEGO
z dnia 3 czerwca 2020r.....

w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie dwóch drzew z gatunku sosna z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 4/7 w obr. 118 w Otwocku.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na usunięcie dwóch drzew z gatunku sosna z terenu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 4/7 w obr. 118 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA10/00037303/8.

§ 2. Zgoda wyrażana w § 1. jest zgodą właścicielską i obowiązuje pod warunkiem uzyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń wymaganych przepisami prawa.

§ 3. Usunięcie drzew opisanych w § 1. zostanie dokonane przez wnioskodawcę we własnym zakresie i na jego własny koszt.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wicestarosie Otwockiemu.

§ 5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

1.....
Cezary Łukasiewicz
Cezary Łukasiewicz

2.....
Krzysztof Klósek
WICESTAROSTA
Krzysztof Klósek

3.....
Elektronicznie podpisany przez
Stanisław Kruszewski
Data: 2020.06.03 12:55:09 +02'00'

4.....
Dokument podpisany przez
GRZEGORZ MICHALCZYK
Data: 2020.06.03 13:19:01
CEST

5. ...**Krzysztof Olszewski**.....Elektronicznie podpisany
przez Krzysztof Olszewski
Data: 2020.06.03
13:43:07 +02'00'

Łukasz Branuszek
Łukasz Branuszek
adwokat

Uzasadnienie

W dniu 15 kwietnia 2020 r. Dom Pomocy Społecznej „Wrzos” zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie dwóch drzew z gatunku sosna, rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, ozn. jako dz. ew. nr 4/7 w obr. 118 w Otwocku. Przedmiotowa nieruchomość oddana jest w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej „Wrzos”. Wnioskodawca wskazał, że ww. drzewa stwarzają zagrożenie poprzez ryzyko powalenia się na stojący obok nich budynek.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zarząd powiatu zobowiązany jest do gospodarowania nieruchomościami znajdującym się w zasobie powiatu w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Zgodnie z § 46. pkt. 2 Statutu Powiatu Otwockiego stanowiącego załącznik do uchwały nr 136/XVII/20 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 27 lutego 2020 r. „Zarząd rozstrzyga w formie uchwał sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych”.

Powiat Otwocki jako właściciel przedmiotowej nieruchomości udziela zgody właścicielskiej na usunięcie drzew objętych wnioskiem przy spełnieniu określonych warunków tj. pozyskania przez wnioskodawcę stosownych decyzji i zezwoleń przewidzianych przepisami prawa oraz wykonania wycinki drzew we własnym zakresie i na własny koszt.

Przewodniczący Zarządu
Czesław Łukasiewicz

Projekt opracowała:

Ilona Rosłonec

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

GLÓWNY SPECJALISTA

Ilona Rosłonec

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Pokrywczyńska