

UCHWAŁA Nr CLXX/80/20.....

ZARZĄDU POWIATU W OTWOCKU

z dnia 26 lutego 2020r......

w sprawie wykonania uchwały nr 123/XV/19 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 19 grudnia 2019 r. dotyczącej ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Powiatu Otwockiego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz.511 z późn. zm), art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2019 r. o przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.139) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę dla Pani A.R. -w wysokości 60% od opłaty przekształceniowej jednorazowej dot. udziału wynoszącego 5585/36704 we współwłasności w nieruchomości oznaczonej jako działki ... obr. 3.. w Józefowie, zabudowanej budynkiem mieszkalnym dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr KW WA10/00. z wniosku Pani A.R. przy uiszczeniu sumy dwudziestokrotności opłat rocznych do 29 lutego 2020 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu

Cezary Łukaszewski

1.....

WICESTAROSTA

Krzysztof Klósek

2.....

CZŁONEK ZARZĄDU

3.....
Stanisław Kruszewski

CZŁONEK ZARZĄDU

4.....
Grzegorz Michalczyk

CZŁONEK ZARZĄDU

5.....
Krzysztof Olszewski

Łukasz Banaszek
adwokat

Uzasadnienie

Uchwałą nr 123/XV/19 z dnia 19 grudnia 2020r. Rada Powiatu w Otwocku zatwierdziła stawkę i warunki przydzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej przekształceniowej dla gruntów objętych ustawą z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Przedmiotową uchwałą została ustalona stawka bonifikaty od opłaty przekształceniowej wniesionej w formie jednorazowej.

Z przedmiotowej bonifikaty mogą skorzystać byli użytkownicy wieczystości nieruchomości oznaczonej jako działki 32/5 i 32/9 obr. 31 w Jozefowie którzy po udzieleniu informacji o wysokości opłaty przekształceniowej wniesionej w formie jednorazowej z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty pozytywnie odnieśli się do propozycji i zadeklarowali chęć skorzystania z opłaty jednorazowej.

Przewodniczący Rady Powiatu
Cezary Łukaszewski

Projekt opracowała:
Magdalena Trzapałka
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

INSPEKTOR
Magdalena Trzapałka