

UCHWAŁA Nr .....CLXXI/89/20.....

ZARZĄDU POWIATU W OTWOCKU

z dnia .....26 lutego 2020r.....

w sprawie wykonania uchwały nr 123/XV/19 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 19 grudnia 2019 r. dotyczącej ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących własność Powiatu Otwockiego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz.511 z późn. zm), art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2019 r. o przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz.139) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się bonifikatę dla Pani M.C. -w wysokości 60% od opłaty przekształceniowej jednorazowej dot. udziału wynoszącego 4420/36704 we współwłasności w nieruchomości oznaczonej jako działki ... obr. 3.. w Józefowie, zabudowanej budynkiem mieszkalnym dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr KW WA10/00. z wniosku Pani M.C. przy uiszczeniu sumy dwudziestokrotności opłat rocznych do 29 lutego 2020 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu

Cezary Łukaszeński

1.....

WICESTAROSTA

Krzysztof Klósek

2.....

CZŁONEK ZARZĄDU

Stanisław Kruszeński

3.....

CZŁONEK ZARZĄDU

4. ....Grzegorz Michałczyk.....

CZŁONEK ZARZĄDU

5. ....Krzysztof Olszewski.....

## Uzasadnienie

Uchwałą nr 123/XV/19 z dnia 19 grudnia 2020r. Rada Powiatu w Otwocku zatwierdziła stawkę i warunki przydzielenia bonifikaty od opłaty jednorazowej przekształceniowej dla gruntów objętych ustawą z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Przedmiotową uchwałą została ustalona stawka bonifikaty od opłaty przekształceniowej wniesionej w formie jednorazowej.

Z przedmiotowej bonifikaty mogą skorzystać byli użytkownicy wieczystości nieruchomości oznaczonej jako działki 32/5 i 32/9 obr. 31 w Jozefowie którzy po udzieleniu informacji o wysokości opłaty przekształceniowej wniesionej w formie jednorazowej z uwzględnieniem przysługującej bonifikaty pozytywnie odnieśli się do propozycji i zadeklarowali chęć skorzystania z opłaty jednorazowej.

  
Przewodniczący Zarządu  
Cezary Łukaszewski

Projekt opracowała:  
Magdalena Trzepałka  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

INSPEKTOR  
  
Magdalena Trzepałka