

Zarządzenie nr 90/2019
Starosty Otwockiego
z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu garażu murowanego o pow. 22,00 m² usytuowanego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8, oznaczonej jako dz. ew. nr 5/1 z obr. 50, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą pod nr WA1O/00000047/7.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

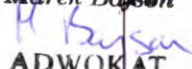
§ 1. Ustala się stawkę miesięcznego czynszu najmu garażu murowanego o pow. 22,00 m² usytuowanego na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8, oznaczonej w ew. gruntów jako dz. nr 5/1 z obr. 50 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00000047/7, w wysokości **189,42 zł brutto** (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć złotych 42/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Otwockiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Cezary Łukaszewski

Marek Bojson

ADWOKAT

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej w tym m.in. wykonują czynności związane z naliczaniem należności za nieruchomości udostępniane z zasobu.

Stawka czynszu najmu zgodnie ze sporządzonym operatem szacunkowym określającym jej wartości wynosi 154,00 zł netto.

W związku z powyższym, ustalono stawkę czynszu najmu przedmiotowego lokalu w wysokości 189,42 zł brutto.

STAROSTA

Cezary Łukaszeński
Cezary Łukaszeński

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Marta Pokrywczyńska
Marta Pokrywczyńska

SEKRETARZ POWIATU

Andrzej Solecki
Andrzej Solecki