



### Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Karczewie, oznaczonej jako działka ew. nr 35/24 o pow. 0,0139 ha z obr. 9, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1O/00081659/1.

Działka położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 30 grudnia 2019 r.**

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 20 stycznia 2019 r.

#### W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (zwolnione z VAT)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 35/24 z obr. 9 Karczew	139	Ba-tereny przemysłowe	WA1O/00081659/1	15 000 zł.	Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/100/2000 z dnia 25 stycznia 2000 r. zmienianej uchwałami Nr XXVII/225/2012 Rady Miejskiej w Karczewie dnia 14 czerwca 2012 r. i Nr XXXIII/308/2017 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 29 marca 2017r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Karczew, działka znajduje się w I strefie funkcjonalnej miasta i gminy Karczew- strefa miejska.

Blizszych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 20,27), tel. 788-15-37, 788 - 14 - 65 w. 361,365.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.powiat-otwocki.pl](http://www.bip.powiat-otwocki.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)