

Celestynów, 04 listopada 2019 roku

Dariusz Grajda
Radny Rady Powiatu w Otwocku

Pan Piotr Kudlicki
Przewodniczący Rady Powiatu w Otwocku

ZAPYTANIE do Starosty Otwockiego

w sprawie stanu przygotowań do potencjalnej zmiany kategorii
wybranych dróg powiatowych - dr. 2713W

Kierując się dobrem powiatowej wspólnoty samorządowej, przestrzeganiem zasad praworządności, stosownie do art. 21 ust. 9,10, 11 ustawy o samorządzie powiatowym, kieruję poniższe zapytanie.

Stan faktyczny.

5 czerwca 2019 r.

projekt posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku obejmujące m.in. sprawę:

„6. Przedstawienie wniosku (data sporządzenia 15 maja 2019 r.) o pozbawienie kategorii dróg powiatowych w związku z niewypełnianiem przez nie ustawowych kryteriów przewidzianych dla kategorii drogi powiatowej zgodnie z definicją art. 6a ustawy o drogach publicznych z jednoczesnym zaliczeniem ich do kategorii dróg gminnych.- autor Wicestarosta Krzysztof Klósek.”

6 czerwca 2019 r.

artykuł w lokalnym tygodniku- **Powiat odda gminom drogi?**

„*Rewolucyjny pomysł przedstawił na jednym z posiedzeń komisji rady powiatu wicestarosta Krzysztof Klósek. – Biorąc pod uwagę zapisy ustawowe, znaczna część naszych dróg powiatowych nie powinna w ogóle mieć takiego statusu. Spełniają one warunki, żeby uznać je za drogi gminne. Dlatego będziemy rozmawiać z władzami gmin, żeby przejęły od nas utrzymanie tych dróg – zapowiada wicestarosta.*”

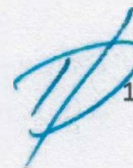
22 października 2019 r.

projekt posiedzenia Zarządu Powiatu w Otwocku obejmującego m.in. sprawy:

„7. Opracowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi powiatowej Nr 2767W – ul. Kard. Wyszyńskiego w Józefowie.

8. Opracowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych na terenie miasta Otwocka.

9. Opracowanie projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii dróg powiatowych na terenie gminy Wiązowna.”



Powyższe fakty sugerują przemyślane działania oparte o krótkie, acz bogate doświadczenia nowego Zarządu Powiatu w Otwocku jako zarządcy naszych dróg powiatowych.

Posiadanie kompletnej i aktualnej ewidencji dróg i obiektów mostowych jest ustawowym obowiązkiem każdego zarządcy drogi publicznej. Taka ewidencja umożliwi prawidłową inwentaryzację posiadanego majątku jakim są drogi, w tym zwłaszcza nieruchomości w pasie drogowym. Podjęcie uchwały o pozbawieniu drogi powiatowej dotychczasowej kategorii z zamiarem zaliczenia tej drogi do kategorii drogi gminnej wymaga uprzedniego uporządkowania szeregu spraw. Do istotnych elementów należy uregulowanie stanu prawnego nieruchomości zajętych pod pas drogi publicznej. Czyli niezbędne są zarówno działania geodezyjne (np. ustalanie granic działek, podziały geodezyjne) jak też postępowania prawne zmierzające do ustalenia zasięgu praw rzeczowych poprzez określenie własności nieruchomości na rzecz Powiatu Otwockiego. A to wymaga poniesienia kosztów.

Dotychczasowe działania władz samorządowych powiatu otwockiego, począwszy od 1999 roku, opierały się na preferowaniu przez organy powiatu wydatków na nowe drogi, chodniki, remonty, dlatego prawdopodobnie pieniędzy na sprawy prawno-administracyjne zawsze brakowało.

Dlatego zasadnym jest wyjaśnienie poniższych kwestii w celu potwierdzenia, że podejmowanie przez obecny Zarząd Powiatu działania dotyczące swoistego przekazania dróg powiatowych gminom, są oparte na właściwym przygotowaniu i nie służą zrzuceniu z siebie przez Powiat Otwocki odpowiedzialności za utrzymanie wskazanych dróg oraz uniknięcie kosztów z tym związanych.

Pytania dotyczą przykładowej drogi nr 2713W przebiegającej od Celestynowa do Woli Karczewskiej, a docelowo umożliwiającej dojazd do Glinianki, siedziby dawnej gromady. Zamiar pozbawienia kategorii powiatowej tej drogi na odcinku od Starej Wsi do Woli Karczewskiej w odczuciu mieszkańców Glinianki może być odbierany jako działanie marginalizujące tę miejscowość, w polityce Powiatu. Każda droga powiatowa jest położona na terenie, któregoś z gmin, co daje tej gminie możliwość wspierania finansowego działań Powiatu. Natomiast droga gminna nie otrzyma takiego podwójnego finansowania.

Pytania.

- 1) Proszę o podanie liczby wszystkich (działek ewidencyjnych, które znajdują się (w całości lub części) w pasie tej drogi publicznej a następnie wymienienie tych działek ewidencyjnych (numer działki, nazwa obrębu, gmina).
- 2) Proszę o podanie ile spośród tych ww. działek wymaga podziału geodezyjnego w celu wyodrębnienia działki, która w całości będzie znajdować się w pasie drogi 2713W?
- 3) Proszę o podanie liczby działek, spośród wszystkich działek określonych w pytaniu nr 1, dla których założona jest księga wieczysta i wpisany jest Powiat Otwocki.
- 4) Proszę o podanie liczby działek, spośród wszystkich działek określonych w pytaniu numer 1, które nie są uregulowane w księdze wieczystej, gdyż ich stan prawny nie jest uregulowany, np. jest tylko władanie.
- 5) Proszę o podanie aktualnej na dzień np. 31.10.2019 r., liczby decyzji - zezwoleń wydanych przez właściwy organ dla pasa przedmiotowej drogi, a dotyczącej, odrębnie:



- a) zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o drogach publicznych -umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
 - b) zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy o drogach publicznych - umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
 - c) zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o drogach publicznych - zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1–3.
- 6) Czy zarządca drogi/zarząd drogi odnotował w pasie przedmiotowej drogi jakikolwiek przypadek samowolnego zajęcia pasa drogowego, np. poprzez wykonanie ogrodzenia posesji przekraczającego granice działki znajdującej się pasie drogi?
- 7) Proszę o wskazanie obowiązków zarządcy drogi 2713W dotyczących utrzymania wiaduktu w Woli Duckiej nad drogą S 17, po jego oddaniu do użytku.

Oryginał odpowiedzi proszę przekazać do Biura Rady Powiatu, a skan przesłać na adres:



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.