

ZARZĄDZENIE NR ⁴⁸...../2019
STAROSTY OTWOCKIEGO
z dnia ^{25 sierpnia 2019}..... r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. 56,00 m² stanowiącego współwłasność Skarbu Państwa, usytuowanego na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Kochanowskiego 10E, oznaczonej jako dz. ew. nr 1/2 z obr. 72, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod nr WA1O/00072930/9.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę miesięcznego czynszu najmu lokalu mieszkalnego nr 6 o pow. 56,00 m² usytuowanego na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Kochanowskiego 10E, oznaczonej w ew. gruntów jako dz. nr 1/2 z obr. 72 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00072930/9, w wysokości 336,00 zł brutto.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Cezary Łukaszczyński
Cezary Łukaszczyński

Uzasadnienie

Na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ul. Kochanowskiego 10E ozn. jako dz. ew. nr 1/2 w obr. 72, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00072930/9, usytuowany jest budynek mieszkalny wielolokalowy.

Pani [imię] w związku z trudną sytuacją życiową i mieszkaniową zwróciła się z wnioskiem o wynajęcie na jej rzecz wolnego lokalu mieszkalnego, ze wskazaniem lokalu usytuowanego w Otwocku przy ul. Kochanowskiego 10E.

Miesięczna stawka czynszu najmu w wysokości 336,00 zł brutto została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 54/2012 Starosty Otwockiego z dnia 20 sierpnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta Otwock.