

## KARTA INFORMACYJNA



**STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU**  
**UL. GÓRNA 13**  
**05 – 400 OTWOCK**

### **Uchylenie decyzji pozwolenia na budow**

#### **Podstawa prawna:**

Art. 37 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. 2020 r., poz. 1333 z pó n. zm.)

#### **Wymagane dokumenty:**

Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego wydana w trybie art. 51 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj.: Dz. U. 2020 r., poz. 1333 z pó n. zm.)

#### **Opłaty:**

Nie dotyczy.

#### **Miejsce zło enia i odbioru dokumentów:**

##### **Zło enie:**

Kancelaria Starostwa Powiatowego: ul. Górna 13; Otwock  
lub

Kancelaria Starostwa Powiatowego: ul. Komunardów 10; Otwock- wider

##### **Odbiór:**

Wydział Architektury i Budownictwa: ul. Komunardów 10; Otwock- wider

#### **Termin załatwienia sprawy:**

Terminy załatwiania sprawy okre la art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Post powania Administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z pó n. zm.)

- organy administracji publicznej obowi zane s załatwi sprawy bez zb dnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny by załatwiane sprawy, które mog by rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez Stron ,
- nie pó niej ni w okresie 1 miesi ca, sprawy wymagaj ce post powania wyja niaj tego,
- nie pó niej ni w okresie 2 miesi cy od wszcz cia post powania w sprawach szczególnie skomplikowanych.

## **Jednostka Organizacyjna Starostwa:**

**Wydział Architektury i Budownictwa**

**Otwock – wioder ul. Komunardów 10**

**tel. (22) 788 – 15 - 34, 788 – 15 – 35, 788-14-65 wew. 371, 376**

## **Godziny przyj interesantów w Wydziale Architektury i Budownictwa:**

Poniedziałek: 8.15 – 16.30  
Wtorek: dzie bez przyj Interesantów  
roda: 8.15 – 15.30  
Czwartek: dzie bez przyj Interesantów  
Pi tek: 8.15 – 14.30

## **Tryb odwoławczy:**

Odwołanie od decyzji wnosi si , w terminie 14 dni od daty dor czenia decyzji stronie, do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za po rednictwem organu, który wydał decyzj .

## **Uwagi:**

Art. 51 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo budowlane: w przypadku istotnego odst pienia od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budow –nakłada, okre laj c termin wykonania, obowi zek sporz dzenia i przedstawienia projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego zamiennego uwzgl dniaj cego zmiany wynikaj ce z dotychczas wykonanych robót budowlanych oraz – w razie potrzeby –wykonania okre lonych czynno ci lub robót budo-wlanych w celu doprowadzenia wykonywanych robót budowlanych do stanu zgodnego z prawem; przepisy dotycz ce projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego stosuje si odpowiednio do zakresu tych zmian.

**Adres Urz du:**  
Starostwo Powiatowe  
w Otwocku  
ul. Górna 13  
05-400 Otwock

**Urz d jest czynny:**  
Poniedziałek 8.00-17.00  
Wtorek- Czwartek 8.00-16.00  
Pi tek 8.00 – 15.00

**Kasa (I pi tro) czynna w godzinach:**  
Poniedziałek 8.15-16.30  
Wtorek, roda Czwartek 8.15-15.30  
Pi tek 8.15-14.00