

ZARZĄDZENIE NR 29.../2019
STAROSTY OTWOCKIEGO
z dnia 21 marca 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 27,63 m² stanowiącego własność Skarbu Państwa, usytuowanego na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8, oznaczonej jako dz. ew. nr 5/1 z obr. 50, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod nr WA1O/00000047/7.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę miesięcznego czynszu najmu lokalu mieszkalnego nr 5 o pow. 27,63 m² usytuowanego na nieruchomości położonej w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8, oznaczonej w ew. gruntów jako dz. nr 5/1 z obr. 50 w Otwocku, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1O/00000047/7, w wysokości 165,78 zł brutto.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Cezary Łukaszewski

Łukasz Banaszek
adwokat

Uzasadnienie

Na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8 ozn. jako dz. ew. nr 5/1 w obr. 50, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00000047/7, usytuowany jest budynek mieszkalny wielolokalowy.

Pani [imię] w związku z trudną sytuacją życiową i mieszkaniową zwróciła się z wnioskiem o wynajęcie na jej rzecz wolnego lokalu mieszkalnego, ze wskazaniem lokalu usytuowanego w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 8.

Miesięczna stawka czynszu najmu w wysokości 165,78 zł brutto została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 54/2012 Starosty Otwockiego z dnia 20 sierpnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta Otwock.

STAROSTA
OTWOCKA