

**PROTOKÓŁ Komisji Rewizyjnej**  
**z kontroli wykorzystania składników majątku Powiatu w PCZ sp. z o. o.**

Uchwałą nr 196/XXIII/12 z dnia 19 października 2012 r. Rada Powiatu w Otwocku wyraziła zgodę na wydzierżawienie zabudowanych nieruchomości PCZ sp. z o.o.;

1. Szpital Powiatowy w Otwocku przy ul. Batorego 44, działki nr 6/8, 6/17, 6/21, obręb 135, gmina Otwock, o łącznej powierzchni 3,3551 ha, uregulowane w KW WA10/00059591/3, działki nr 6/7, 6/16, 6/18, obręb 135, gmina Otwock o łącznej powierzchni 0,9106 ha, uregulowane w KW WA10/00065108/6,
2. Przychodnia Rejonowa w Otwocku przy ul. Mickiewicza 8, działka nr 13/2, obręb 1, gmina Otwock, o powierzchni 0,1908 ha, uregulowana w KW WA10/00057602/0,
3. Przychodnia medyczna w Otwocku przy ul. Armii Krajowej 3, działka nr 42/6, obręb 46, gmina Otwock o powierzchni 0,2927 ha, uregulowana w KW WA10/00057601/3,
4. Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Józefowie przy ul. Sienkiewicza 28, działka nr 25/1, obręb 24, gmina Józefów o powierzchni 0,3231 ha, uregulowana w KW WA10/00058236/0.

Tytułem dzierżawy zawartej w Umowie Dzierżawy w dniu 31 stycznia 2013 r. pomiędzy Powiatem Otwockim a Powiatowym Centrum Zdrowia Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Wydzierżawiający zobowiązał się co miesiąc płacić czynsz w wysokości 100.000 zł plus VAT.

Ponadto Powiat Otwocki objął w PCZ Sp. z o.o. 100 udziałów po 25.850 zł o łącznej wartości 2.585.000 zł.

Uchwałą nr XXVIII/13 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 25 kwietnia 2013 r. zwiększono liczbę udziałów w PCZ sp. z o.o. o 364. Tym samym zwiększył się kapitał spółki do 11.989.400 zł. Powiat zamienił należności z tytułu spłaconych rat i odsetek od kredytów poręczonych przez ZP ZOZ na udziały w spółce.

Uchwałą nr 43/V/15 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 7 maja 2015 r. w celu pokrycia kapitału ujemnego PCZ sp. z o.o. wniesiono aport składający się z działek;

1. Nr 6/9 z Obr. 135 w Otwocku o wartości 1.125.000 zł,
2. Nr 6/6 z Obr. 135 w Otwocku o wartości 2.530.000 zł,
3. Nr 25/2 z Obr. 24 w Józefowie o wartości 803.230 zł,

oraz wkładu pieniężnego w wysokości 13.820 zł. Zatem Powiat objął dodatkowo 173 udziały o wartości 25.850 zł każdy.

Uchwałą nr 51/VI/15 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 11 czerwca 2015 r. kolejny raz wyrażono zgodę na wniesienie aport do spółki w postaci nieruchomości nr 25/1 obr. 24 w Józefowie o wartości 2.603.000 zł oraz 7.850 zł jako wkład pieniężny w celu uzyskania liczby całkowitej udziałów powiatu – 101 sztuk.

Należy podkreślić, że wszystkie nieruchomości wniesione aportem do PCZ sp. z o.o. przez Powiat pozostają nadal we władaniu spółki.

Protokół z kontroli sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono Zarządowi Powiatu w Otwocku.

Poinformowano Zarząd Powiatu w Otwocku o możliwości wniesienia umotywowanych pisemnych zastrzeżeń do zawartych w protokole ustaleń, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu.

Podpis  
Przewodniczącego Zarządu Powiatu  
w Otwocku

**Przewodniczący Zarządu**

***mgr Mirosław Pszonka***

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

Mariusz Szostak

*Szostak*

Kazimierz Ciorga

*Cyrga*

Janusz Goliński

*Goliński*

Piotr Mateusz Kudlicki

.....

Dariusz Sokół

.....

Krzysztof Szczegielniak

*Szczegielniak*

Bogumiła Więckowska

*Więckowska*

Zdzisław Zych

.....

Otwock, dnia *28.08.2018r.*