



### Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Karczewie, oznaczonej jako działka ew. nr 94/5 o pow. 0,0430 ha z obr. 9 , dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1O/00051022/8.

Działka położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 23 lipca 2018 r.**

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 13 sierpnia 2018 r.

#### W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (zwolnione z VAT)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 94/5 z obr. 9 Karczew	430	Ba-tereny przemysłowe	WA1O/00051022/8	55 000 zł.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Karczew zatwierdzonego Uchwałą Nr XIX/100/2000 Rady Miasta w Karczewie z dnia 25.01.2000 r. zmienionego Uchwałą nr XXVII/225/2012 Rady Miasta w Karczewie z dnia 14.06.2012 r. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem I-AG2 - strefa aktywności gospodarczej z możliwością przekształceń w kierunku zabudowy usługowo- mieszkalnej.

Blizszych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 ( pokój nr 20,27 ), tel. 788-15-37, 788 - 14 - 65 w. 361,365.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.powiat-otwocki.pl](http://www.bip.powiat-otwocki.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**