

ZARZĄDZENIE NR *21*...../2018
STAROSTY OTWOCKIEGO

z dnia *29 maja*.....2018 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży drewna pozyskanego z wycinki z nieruchomości stanowiących własnością lub będących we władaniu Skarbu Państwa oznaczonych jako działki ew. nr 2316/5 obr. Kołbiel gm. Kołbiel oraz nr 176 obr. Kosumce gm. Karczew

Na podstawie art. 11 i 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) - **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustalam cenę sprzedaży drewna w wysokości 1 200,96 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych i 96/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

W związku z art. art. 11 ust. 1 w związku z art. 11a oraz art. 12 i art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów niniejszej ustawy oraz odrębnych ustaw, organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, a organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze. Przepis art. 11 ust. 1 stosuje się do czynności prawnych lub czynności procesowych podejmowanych na rzecz lub w interesie Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Organy, o których mowa w art. 11, działające za Skarb Państwa i jednostkę samorządu terytorialnego, są zobowiązane do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

W wyniku przeprowadzenia wycinki drzew na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa uzyskano drewno opałowe w ilości 14,73 m³.

Uprawniony specjalista z dziedziny leśnictwa dokonał klasyfikacji i wyceny wartości surowca drzewnego pozyskanego w toku wycinki.

W zarządzeniu nr 7/2018 Starosty Otwockiego z dnia 30 stycznia 2018 r. ustalono cenę sprzedaży w wysokości 1 601,28 zł. W dniu 28.02.2018 r. ogłoszono zapytanie ofertowe, w związku z tym, że nie wpłynęła żadna oferta na zakup drewna, postanowiono o kontynuowaniu sprzedaży. W związku z kontynuacją procedury sprzedaży obniżono cenę o 25% w stosunku do ceny sprzedaży ustalone w zarządzeniu nr 7/2018.

Opracowała:
Adriana Nejman
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
GN.6840.2.1.2018.AN