

ZARZĄDZENIE NR *22*...../2018
STAROSTY OTWOCKIEGO

z dnia *29 maja*.....2018 r.

w sprawie ustalenie ceny sprzedaży drewna pozyskanego z wycinki z nieruchomości stanowiących własnością lub będących we władaniu Skarbu Państwa oznaczonych jako działki ew. nr 5/1 obr. 50, nr 2/4 obr. 51, nr 48/4 obr. 122, nr 74/4 obr. 8 w Otwocku

Na podstawie art. 11 i 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) – **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ustalam cenę sprzedaży drewna w wysokości 764,78 (słownie: siedemset sześćdziesiąt cztery złote i 78/100)

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

W związku z art. 11 ust. 1 w związku z art. 11a oraz art. 12 i art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z przepisów niniejszej ustawy oraz odrębnych ustaw, organem reprezentującym Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami jest starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, a organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze. Przepis art. 11 ust. 1 stosuje się do czynności prawnych lub czynności procesowych podejmowanych na rzecz lub w interesie Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego. Organy, o których mowa w art. 11, działające za Skarb Państwa i jednostkę samorządu terytorialnego, są zobowiązane do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

W wyniku przeprowadzenia wycinki drzew na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa uzyskano drewno opałowe w ilości 9,63 m³.

Uprawniony specjalista z dziedziny leśnictwa dokonał klasyfikacji i wyceny wartości surowca drzewnego pozyskanego w toku wycinki.

W zarządzeniu nr 6/2018 Starosty Otwockiego z dnia 30 stycznia 2018 r. ustalono cenę sprzedaży w wysokości 1019,70 zł. W dniu 28.02.2018 r. ogłoszono zapytanie ofertowe, w związku z tym, że nie wpłynęła żadna oferta na zakup drewna, postanowiono o kontynuowaniu sprzedaży. W związku z kontynuacją procedury sprzedaży obniżono cenę o 25% w stosunku do ceny sprzedaży ustalonej w zarządzeniu nr 6/2018.