



### Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Otwocku, oznaczonej jako działka ew. nr 73/11 o pow. 0,2844 ha z obr. 8 w Otwocku, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1O/00080724/1.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej tj. ul. Wąskiej.

Działka położona jest na terenie nie objętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

**Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – t.j. do dnia 12 kwietnia 2018 r.**

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – t.j. do dnia 4 maja 2018 r.

#### W Y K A Z

##### nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości (zwolnione z VAT)	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 73/11 z obr. 8 Otwock	2844	Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane	WA1O/00080724/1	695 000 zł	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Otwocka zatwierdzonego Uchwałą Nr LII/540/14 Rady Miasta Otwocka z dnia 10.06.2014 r. działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem M-13 – obszary mieszkaniowe położone w rejonie funkcjonalnym mieszkaniowym w strefie strukturalnej miejskiej.

Bliższych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 ( pokój nr 20,27 ), tel. 788-15-37, 788 - 14 - 65 w. 361,365.

Ogłoszenie o wykazie zostało również zamieszczone na stronie internetowej [www.bip.powiat-otwocki.pl](http://www.bip.powiat-otwocki.pl) w zakładce *Nieruchomości* oraz na stronie [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)

**Przewodniczący Zarządu Powiatu**