

UCHWAŁA NR

RADY POWIATU W OTWOCKU

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Otwockiego oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 31/2
o pow. 0,1689 ha z obr. 165 w Otwocku**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 31/2 o pow. 0,1689 ha z obr. 165 w Otwocku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka ew. nr 31/2 o pow. 0,1689 ha w Otwocku stanowi własność Powiatu Otwockiego.

Powyższa działka położona jest na obszarze nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Uchwały Rady Miasta Otwocka Nr XXXVII/304/2005 z dnia 13 września 2005 r. przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Otwocka, zatwierdzonego Uchwałą nr LII/540/2014 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 czerwca 2014 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem - MNL-40 tereny zabudowy mieszkaniowej na działkach leśnych położone w rejonie funkcjonalnym przyrodniczo-mieszkaniowym w strefie strukturalnej przyrodniczej.

Stosownie do przepisu art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad, Zarząd Powiatu może dokonać tej czynności wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.

Opracowała:
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Monika Pokrywczyńska

Sekretarz Powiatu
Zbigniew Rak