

UCHWAŁA NR CCCXCIV/156/17

ZARZĄDU POWIATU W OTWOCKU
z dnia 22 sierpnia 2017 r.

w sprawie zaakceptowania protokołów uzgodnień w związku z uchwałą Nr 192/XXV/17 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Powiat Otwocki niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, położonych w miejscowości Izabela, gm. Wiązowna, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 78/34 o pow. 0,0116 ha, nr 86/5 o pow. 0,0386 ha, nr 322/5 o pow. 0,0312 ha, nr 78/30 o pow. 0,0032 ha z obr. Izabela gm. Wiązowna

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Akceptuje się projekt trzech protokołów uzgodnień dotyczących:

- 1) uzgodnienia stron dotyczące zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Otwockiego nieruchomości położonej w Izabeli gm. Wiązowna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 78/34 o pow. 0,0116 ha oraz nr 78/30 o pow. 0,0032 ha z obr. Izabela, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00076932/1,
- 2) uzgodnienia stron dotyczące zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Otwockiego nieruchomości położonej w Izabeli gm. Wiązowna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 322/5 o pow. 0,0312 ha z obr. Izabela, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00052386/4,
- 3) uzgodnienia stron dotyczące zbycia w formie darowizny na rzecz Powiatu Otwockiego nieruchomości położonej w Izabeli gm. Wiązowna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 86/5 o pow. 0,0386 ha z obr. Izabela, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/24332/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu

mgr Mirosław Pszonka

1.....

2.....

CZŁONEK ZARZĄDU

Aneta Bartnicka

3.....

4.....

CZŁONEK ZARZĄDU

5..... *Roman Zduńnik*

Marcin Bandura
ADWOKAT

Uzasadnienie

W dniu 22 czerwca 2017 r. Rada Powiatu w Otwocku uchwałą Nr 192/XXV/17 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 22 czerwca 2017 r. wyraziła zgodę na nabycie przez Powiat Otwocki niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych, położonych w miejscowości Izabela, gm. Wiązowna, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr nr 78/34 o pow. 0,0116 ha, nr 86/5 o pow. 0,0386 ha, nr 322/5 o pow. 0,0312 ha, nr 78/30 o pow. 0,0032 ha z obr. Izabela gm. Wiązowna

Nabycie nastąpi w trybie przepisu art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 814 z późn. zm.)

1. Zarząd powiatu wykonuje uchwały rady powiatu i zadania powiatu określone przepisami prawa oraz do zadań zarządu powiatu należy w szczególności:

- 1) przygotowywanie projektów uchwał rady;
- 2) wykonywanie uchwał rady;
- 2a) opracowywanie programów rozwoju w trybie określonym w przepisach o zasadach prowadzenia polityki rozwoju;
- 3) gospodarowanie mieniem powiatu;
- 4) wykonywanie budżetu powiatu;
- 5) zatrudnianie i zwalnianie kierowników jednostek organizacyjnych powiatu;
- 6) uchwalanie regulaminu organizacyjnego starostwa powiatowego.

Opracowała:
Adriana Nejman
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Przewodniczący Zarządu

mgr Mirosław Pszonka