

UCHWAŁA Nr CCCXXIX/130/17.....

ZARZĄDU POWIATU W OTWOCKU  
z dnia 15 marca 2017r.....

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku zabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Otwockiego, położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m<sup>2</sup> i nr 41/8 o pow. 1195 m<sup>2</sup> z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste oznaczone numerami WA10/00058437/9 i WA10/00056418/6

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne użyczenie na okres 3 lat na rzecz Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku nieruchomości stanowiących własność Powiatu Otwockiego położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m<sup>2</sup> i nr 41/8 o pow. 1195 m<sup>2</sup> z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA10/00058437/9 i nr WA10/00056418/6 wraz z budynkami usytuowanymi na tych nieruchomościach.

2. Użycza się nieruchomości wymienione w ust. 1, zabudowane murem, wolnostojącym, dwukondygnacyjnym budynkiem o powierzchni zabudowy 190,9 m<sup>2</sup>, kubaturze 1274 m<sup>3</sup> i powierzchni użytkowej 309,5 m<sup>2</sup> oraz dwoma budynkami o funkcji produkcyjnej, usługowej i gospodarczej o pow. zabudowy 228 m<sup>2</sup> i 57 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na działalność statutową Powiatowej Biblioteki Publicznej w Otwocku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu

1..... mgr Mirosław Pszonka

2.....

CZŁONEK ZARZĄDU

3..... Aneta Bartnicka

4.....

CZŁONEK ZARZĄDU

5..... Roman Zdunik

## Uzasadnienie

Zgodnie z umową darowizny z dnia 20 listopada 2013 r., Rep. A nr 647/2013 Powiat Otwocki przejął w formie darowizny od Województwa Mazowieckiego dwie zabudowane nieruchomości położone w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m<sup>2</sup> i nr 41/8 o pow. 1195 m<sup>2</sup> z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA1O/00058437/9 i nr WA1O/00056418/6, z przeznaczeniem na prowadzenie przez Powiat działalności edukacyjno – kulturalnej, ze szczególnym uwzględnieniem prowadzenia biblioteki.

Uchwałą nr 239/XXX/13 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 8 sierpnia 2013 r. utworzono Powiatową Bibliotekę Publiczną w Otwocku i nadano jej statut stanowiący załącznik do ww. uchwały.

Z uwagi na powyższe, zachodzi potrzeba podpisania na okres 3 lat umowy użyczenia nieruchomości wraz z budynkami, położonych w Otwocku przy ul. Pułaskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 41/7 o pow. 1565 m<sup>2</sup> i nr 41/8 o pow. 1195 m<sup>2</sup> z obr. 143, dla których Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr WA1O/00058437/9 i nr WA1O/00056418/6 pomiędzy Powiatem Otwockim – właścicielem nieruchomości a Powiatową Biblioteką Publiczną w Otwocku, z przeznaczeniem na działalność statutową Biblioteki.

Przewodniczący Zarządu

  
mgr Miroslaw Pszonka

Opracowała:  
Ilona Rosłonec  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami