

Zarządzenie nr 611/2016
Starosty Otwockiego
z dnia 21 listopada 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej
w Otwocku przy ul. Staszica, ozn. jako dz. ew. nr 188/7 i 188/8 w obr. 43.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)
zarządza się co następuje:

§ 1. Wydierżawia się spółce „WOT-INVEST” Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku przy ul. Stefana Żeromskiego 19 na okres 36 miesięcy część nieruchomości gruntowej o pow. 12,40 m² położonej w Otwocku przy ul. Staszica, będącej własnością Skarbu Państwa, stanowiącej działki ew. nr 188/7 i 188/8 o łącznej pow. 100,00 m² w obr. 43, uregulowanej w księdze wieczystej pod nazwą „Willa Lasówka”, objętej postanowieniem Sądu Powiatowego w Otwocku Ns 595/60 z dn. 18.04.1962 r. oraz postanowieniem Sądu Powiatowego w Otwocku Ns 995/60 z dn. 19.12.1960 r.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości – 213,53 zł (słownie: dwieście trzynaście zł 53/100) w tym 23 % podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
mgr Mirosław Pszonka

Marek Bajson
M. Bajson
ADWOKAT

Uzasadnienie

Działki ewidencyjne nr 188/7 i 188/8 w obr. 43 w Otwocku zlokalizowane są na terenie oznaczonym zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego symbolem UC. Tereny oznaczone symbolem UC przeznacza się na lokalizację obiektów obsługi miasta i powiatu tj. obiekty administracyjne, biurowe, fotelowe, instytucje finansowe i ubezpieczeniowe, salony ekspozycyjno – handlowe, obiekty o funkcjach mieszanych.

WYKONANO
10.12.2010