

UCHWAŁA NR. CCLXIX/100/16.....

ZARZĄDU POWIATU W OTWOCKU
z dnia 28 września 2016 r......

w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie części zobowiązania oraz na rozłożenie na raty pozostałej części należności z tytułu ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Otwocku, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ew. nr 33/3 o pow. 0,0808 ha z obr. 33

Na podstawie art. 58 ust.1 pkt 2 w związku z art. 55 i 59 ust. 4 oraz art. 57 pkt 1 oraz pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu w Otwocku nr 304/XLIX/10 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Otwockiemu i jego jednostkom podległym uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na umorzenie części zobowiązania w kwocie 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) oraz na rozłożenie pozostałej części zobowiązania na dwadzieścia cztery miesięczne raty w wysokości 351,27 zł zobowiązania powstałego z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Otwocku, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka ew. nr 33/3 o pow. 0,0808 ha z obr. 33 na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości władnącej oznaczonej jako działka ew. nr 19 o pow. 0,2072 ha z obr. 33 w Otwocku.

§ 2. Szczegółowe warunki spłaty należności zostaną określone w porozumieniu zawartym między stronami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Powiatu.

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy Członków Zarządu Powiatu:

Przewodniczący Zarządu

1..... *mgr Mirona Paszka*.....

WICESTAROSTA

2..... *mgr inż. Paweł Rupniewski*.....
CZŁONEK ZARZĄDU

3..... *Aneta Bartnicka*.....

CZŁONEK ZARZĄDU

4..... *Krzysztof Borsarski*.....

CZŁONEK ZARZĄDU

5..... *Roman Zdynik*.....

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12.05.2016 r. i 16.08.2016 r. Pani T.K. oraz Pan W.K. zwrócili się o umorzenie części należności oraz rozłożenie na raty pozostałej części zobowiązania pieniężnego w wysokości 10 430,40 zł z tytułu ustanowienia odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ew. nr 33/3 o pow. 0,0808 ha z obr. 33. Państwo T. i W. K. zwrócili się z wnioskiem o umorzenie części należności w wysokości 2 000 (słownie: dwa tysiące złotych) oraz o rozłożenie pozostałej kwoty na 24 miesięczne raty.

Powyższe zobowiązanie zostało ustalone w Zarządzeniu nr 3/2016 Starosty Otwockiego z dnia 7 stycznia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 33/3 obr. 33, na rzecz każdego z właścicieli i użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej.

Pani T. K. wykazała dochód w roku 2015 w wysokości 46 819,88 zł (netto), a Pan W. K. wykazał dochód w roku 2015 w wysokości 45 721,72 zł (netto) przy czym Państwo K. wykazali również zobowiązania w kwocie:

- kredyt na zakup towarów i usług z dnia 10.11.2015 r. – 3320,80 zł (łącznie cała kwota kredytu)
- kredyt (umowa kredytowa z dnia 19.07.2015 r. – 12 rat) – 109,92 zł (wysokość miesięcznej raty)
- decyzja w sprawie wymiaru podatku z dnia 28.01.2016 r. – 395,00 zł
- decyzja w sprawie wymiaru podatku z dnia 28.01.2016 r. – 958,00 zł
- faktura OPWIK z dnia 8.12.2015 r. – 128,59 zł (za okres 13.10.2015 r.-8.12.2015 r.)
- faktura VAT z dnia 19.11.2015 r. (PGE) – 221,69 zł miesięcznie (za okres od 18.05.2015 r. – 17.11.2015 r.)
- potrącenia z tytułu ZFŚŚ – 592,64 zł (na dzień 9.03.2016 r. – pozostało do spłaty 8333,20 zł).

Państwo T. i W. K. jako przyczynę ubiegania się o rozłożenie na raty powstałego zobowiązania przedstawili trudności w spłacie należności wynikających z osiągania niskich dochodów miesięcznych oraz innych istniejących zobowiązań. Ponadto Państwo K. wskazali, że są czteroosobową rodziną, która posiada na utrzymaniu dwoje dzieci w wieku szkolnym 14 i 7 lat, co wiąże się z dużymi wydatkami na edukację, ubrania i wyżywienie oraz leki, gdyż dzieci często chorują (alergia córki, częste choroby górnych dróg oddechowych syna). Ponadto wskazali, że posiadają zobowiązania w postaci pożyczki w pracy oraz kredytów konsumpcyjnych. Ponadto Państwo K. podali, że są w trakcie remontu domu, co również wiąże się z dużymi obciążeniami finansowymi.

Państwo T. i W. K. wnioskuje o umorzenie części zobowiązani oraz rozłożenie pozostałej części na 24 miesięczne raty.

Zgodnie z art. 58 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 59 ust. 4 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. Zarząd jednostki samorządu terytorialnego jest uprawniony do rozkładania na raty oraz umarzania należności powstałych w związku z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami, jeżeli wartość należności głównej nie przekracza kwoty 40.000 zł.

Niezbędne informacje do rozpatrywania wniosków określa uchwała Rady Powiatu w Otwocku nr 304/XLIX/10 z dnia 9 listopada 2012 r. w sprawie umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Powiatowi Otwockiemu i jego jednostkom podległym.

Stosownie do przepisu art. 55 ustawy z dnia z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) należności pieniężne mające

charakter cywilnoprawny, przypadające organom administracji rządowej, państwowym jednostkom budżetowym i państwowym funduszom celowym, mogą być umarzone w całości albo w części lub ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty.

Zgodnie z art. 59 ust. 4 cyt. wyżej ustawy do należności cywilnoprawnych powstałych w związku z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami stosuje się przepisy art. 55-58, z tym że uprawnienia kierownika państwowej jednostki budżetowej przysługują zarządowi jednostki samorządu terytorialnego.

Opracowała:
Adriana Nejman
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Przewodniczący Zarządu


mgr Mirosława Pszonka