

Zarządzenie nr 8/2016  
Starosty Otwockiego  
z dnia 11 lutego 2016

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej  
w Otwocku przy ul. Staszica 13.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Wyzierżawia się spółce „WOT-INVEST” Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku przy ul. Stefana Żeromskiego 19 na okres 12 miesięcy nieruchomość gruntową położoną w Otwocku przy ul. Staszica 13, będącą własnością Skarbu Państwa, stanowiącą działki ew. nr 99/2, 99/3, 99/4 o łącznej pow. 80 m<sup>2</sup> w obr. 43, objęte księgą wieczystą WA10/00078190/1.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości – 1 033,20 zł (słownie: tysiąc trzydzieści trzy zł 20/100) w tym 23 % podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Data .....

Sprawdzono pod wzg.  
formalno-prawnym

Data .....

Cecylia Karpińska  
radca prawny

STAROSTA

mgr Mirosław Pszonka

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Monika Pokrywczyńska

## **Uzasadnienie**

Działki ewidencyjne nr 99/2, 99/3 oraz 99/4 w obr. 43 w Otwocku zlokalizowane są na terenie oznaczonym zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego symbolem UC. Tereny oznaczone symbolem UC przeznacza się na lokalizację obiektów obsługi miasta i powiatu tj. obiekty administracyjne, biurowe, fotelowe, instytucje finansowe i ubezpieczeniowe, salony ekspozycyjno – handlowe, obiekty o funkcjach mieszanych.