



STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
UL. GÓRNA 13
05 – 400 OTWOCK

Wydawanie decyzji przeniesienia pozwolenia na budowę na rzecz innego podmiotu

Podstawa prawna:

Art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Wymagane dokumenty:

- wniosek o przeniesienie pozwolenia
- oświadczenie strony, na rzecz której zostało wydane pozwolenie na budowę o wyrażeniu zgody na przeniesienie pozwolenia na budowę
- oświadczenie podmiotu wstępującego w miejsce dotychczasowego inwestora, że przejmuje wszystkie warunki zawarte w wydanej decyzji o pozwoleniu na budowę
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- dziennik budowy do wglądu
- upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora

Opłaty:

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późniejszymi zmianami).

Miejsce złożenia i odbioru dokumentów:

złożenie: Kancelaria Starostwa Powiatowego w Otwocku: ul. Komunardów 10,
Otwock - Świder

odbior: Wydział Architektury i Budownictwa: ul. Komunardów 10, Otwock - Świder,
pokój nr 15

Termin załatwienia sprawy:

Terminy załatwiania sprawy określa art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późniejszymi zmianami)

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwić sprawy bez zbędnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez stronę,
- nie później niż w ciągu 1 miesiąca, sprawy wymagające postępowania

- wyjaśniającego,
- nie później niż w ciągu 2 miesięcy od wszczęcia postępowania w sprawach szczególnie skomplikowanych.

Jednostka organizacyjna Starostwa:

Wydział Architektury i Budownictwa

Otwock – Świder ul. Komunardów 10

Telefon: (22) 788-15-34, (22) 779-29-29, (22) 788-15-35 (22), 779-62-56, (22) 788-15-37, (22) 788-14-65

Godziny przyjęć interesantów:

Poniedziałek - 8¹⁵ - 17⁰⁰

wtorek – piątek: 8¹⁵ - 14⁰⁰

środa - dzień bez przyjęć interesantów

Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji wnosi się, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie, do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.