



STAROSTWO POWIATOWE W OTWOCKU
UL. GÓRNA 13
05 – 400 OTWOCK

Wydawanie decyzji pozwolenia na rozbiórkę obiektu budowlanego

Podstawa prawna:

Art. 28, art. 33, art. 34, art. 35 art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Wymagane dokumenty:

- wniosek o pozwolenie na rozbiórkę
- zgoda właściciela obiektu;
- szkic usytuowania obiektu budowlanego;
- opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane przepisami szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
- w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.

Opłaty:

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 z późniejszymi zmianami).

Miejsce złożenia i odbioru dokumentów:

złożenie: Kancelaria Starostwa Powiatowego w Otwocku: ul. Komunardów 10,
Otwock - Świder

odbior: Wydział Architektury i Budownictwa: ul. Komunardów 10, Otwock - Świder,
pokój nr 15

Termin załatwienia sprawy:

Terminy załatwiania sprawy określa art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późniejszymi zmianami)

- organy administracji publicznej obowiązane są załatwić sprawy bez zbędnej zwłoki,
- niezwłocznie powinny być załatwiane sprawy, które mogą być rozpatrzone w oparciu o dowody przedstawione przez stronę,
- nie później niż w ciągu 1 miesiąca, sprawy wymagające postępowania

wyjaśniającego,

- nie później niż w ciągu 2 miesięcy od wszczęcia postępowania w sprawach szczególnie skomplikowanych.

Jednostka organizacyjna Starostwa:

Wydział Architektury i Budownictwa

Otwock – Świder ul. Komunardów 10

Telefon: (22) 788-15-34, (22) 779-29-29, (22) 788-15-35 (22), 779-62-56, (22) 788-15-37, (22) 788-14-65

Godziny przyjęć interesantów:

Poniedziałek - 8¹⁵ - 17⁰⁰

wtorek – piątek: 8¹⁵ - 14⁰⁰

środa - dzień bez przyjęć interesantów

Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji wnosi się, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie, do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem organu, który wydał decyzję.