

UCHWAŁA NR

RADY POWIATU W OTWOCKU

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego stanowiącej działki ewidencyjne nr 31/10 o pow. 0,1500 ha, nr 31/11 o pow. 0,1500 ha oraz nr 31/12 o pow. 0,1500 ha z obr. 165 w Otwocku

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 782) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00043718/5 stanowiącej działki ewidencyjne nr 31/10 o pow. 0,1500 ha, nr 31/11 o pow. 0,1500 ha oraz nr 31/12 o pow. 0,1500 ha z obr. 165 w Otwocku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Adwokat
Marcin Bandura

Uzasadnienie

Działki ew. nr 31/10 o pow.0,1500 ha, nr 31/11 o pow. 0,1500 ha oraz nr 31/12 o pow. 0,1500 ha z obrębu 165w Otwocku stanowią własność Powiatu Otwockiego i uregulowane są w księdze wieczystej WA1O/00043718/5.

Przedmiotowe działki powstały w wyniku podziału zatwierdzonego decyzją 181/15 z dnia 9 czerwca 2015 r. wydaną z up. Prezydenta Miasta Otwocka.

Powyższe działki położone są na obszarze nie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr XXXVII/304/2005 z dnia 13 września 2005 r. przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do przepisu art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości. Do czasu określenia zasad, Zarząd Powiatu może dokonać tej czynności wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.

Sporządziła:
Monika Pokrywczyńska
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Sekretarz Powiatu
Zbigniew Rak