

Zarządzenie Nr 50 /2009
Starosty Otwockiego
z dnia 22 lipca 2009 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za wdzierżawienie gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie miasta Otwocka.

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki czynszu netto za dzierżawę 1 m² powierzchni gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, w zależności od sposobu wykorzystania gruntu, niezależnie od położenia nieruchomości na terenie miasta Otwocka.

| Lp. | Sposób wykorzystania gruntu | Stawka czynszu dzierżawnego w zł/m² (netto) |
|------------|---|---|
| 1 | Pod pawilony handlowe i usługowe | 100,00 |
| 2 | Parkingi ogólnodostępne przy budynkach mieszkalnych | 5,00 |
| 3 | Parkingi ogólnodostępne do obsługi obiektów handlowych i usługowych | 8,00 |
| 4 | Pod garaże, wiaty, magazyny | 40,00 |
| 5 | Pod skład materiałów budowlanych | 20,00 |
| 6 | Pod pomieszczenia gospodarcze | 10,00 |
| 7 | Pod ogródki przydomowe przy budynkach mieszkalnych | 1,20 |
| 8 | Na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | 5,00 |
| 9 | Jako zaplecze inwestycji budowlanych na czas ich realizacji | 30,00 |
| 10 | Pod nośniki tablic reklamowych: - reklamy reklamujące firmę dzierżawcy -reklamy na wynajem powierzchni reklamowej innemu podmiotowi | 350,00 550,00 |
| 11 | Pod dojścia i dojazdy | 5,00 |
| 12 | Pod inne | 150,00 |

§ 2

Realizację zarządzenia powierza się Kierownikowi Gospodarstwa Pomocniczego nr 2 Starostwa Powiatowego w Otwocku.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 1/99 z dnia 1 kwietnia 1999 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie Powiatu Otwockiego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.