

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Powiatu



Komunardów 10, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 361,365

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

GN.I.6840.S.9.2012

Otwock, dnia 21 listopada 2014 r.

Starosta Otwocki

ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa

Położenie	Nr działki, powierzchnia oraz obręb ewidencyjny	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
Otwock	dz. ew. nr 57/4 o pow. 1863m ² z obr. 6	WA1O/00074622/1	216 600 zł	21 660 zł.

Opis i przeznaczenie nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Otwocku przy ul. Wczasowej, jest niezabudowana i nieogrodzona. Działka jest w kształcie zbliżonym do kwadratu. Droga przy której jest położona przedmiotowa nieruchomość jest drogą gruntową utwardzoną. Nieruchomość posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Nieruchomość położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z elementami strategii rozwoju społeczno-gospodarczego miasta Otwocka, zatwierdzonego Uchwałą Nr LII/540/2014 Rady Miasta Otwocka z dnia 10 czerwca 2014 r. działka nr 57/4 z obr. 6 położona jest na rysunku Planu na terenie oznaczonym symbolem MNL- tereny zabudowy mieszkaniowej na działkach leśnych.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 22 grudnia 2014 r. godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Górnej 13 – pokój nr 121 (sala konferencyjna).

Wadium w wysokości podanej w tabeli należy wpłacić najpóźniej do dnia 17 grudnia 2014 r. na konto depozytowe Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Górna 13, nr 07 8001 0005 2001 0007 2528 0003.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu. Zwrot wadium uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, następuje niezwłocznie nie później niż w ciągu trzech dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Sprawę prowadzi: Monika Pokrywczyńska (Główny Specjalista) tel. (22) 788-15-37, wew. 361

Ogłoszenie o przetargu podano na stronie internetowej: www.bip.powiat-otwocki.pl w zakładce *Nieruchomości* jak również wywieszono na tablicy ogłoszeń tutaj. Starostwa przy ul. Górnej 13 oraz przy ul. Komunardów 10 ponadto podano na stronie głównej Powiatu Otwockiego www.powiat-otwocki.pl oraz na stronie internetowej serwisu <http://www.monitorurzedowy.pl>

Dodatkowych informacji na temat przedstawionej nieruchomości oraz warunków przetargu uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami z siedzibą w Otwocku - Świdrze, ul. Komunardów 10, wejście D, pok. 26, 27 tel.: 788-15-37 lub 788-14-65 w. 361, 364.

Starosta Otwocki

Sprawę prowadzi: Monika Pokrywczyńska (Główny Specjalista) tel. (22) 788-15-37, wew. 361

BS Otwock
Konto: 61 8001 0005 2001 0007 2528 0001

POWIAT OTWOCKI

Liter sasanowych kłmactw

NIP: 5322008671
Regon: 013268681