

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



ul. Komunardów 10, 05 – 400 Otwock
tel. 0-22 788-15-34 wew. 365, 361

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 06.10.2014 r.

GN.I.6840.P.1.2013

GN.I.6840.P.2.2013

Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w miejscowości Otwock, oznaczonej jako działka ew. nr 13/4 o pow. 1420 m² z obr. 5 Otwock, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00072833/9.

Przedmiotowe lokale są zlokalizowane w drewnianym budynku położonym przy ul. Zaciszej 20B, ok. 700 m od centrum Świdra, gdzie znajdują się punkty handlowo-usługowe, stacje benzynowe. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się niska zabudowa oraz boisko.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 27 października 2014 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 17 listopada 2014 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr lokalu pow. mieszkalna i pomieszczenia przynależnego w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
Nr 1 56,14 m ² 5,08 m ²	6122/12420	WA1O/00014989/3	35 960 zł	Teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru przyległego do rzeki Świder na terenie miasta Otwocka – etap I który został zatwierdzony Uchwałą nr XXI/205/2000 Rady Miasta Otwocka z dnia 23 maja 2000 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 82 z dnia 27.07.2000 r. poz. 828). Zgodnie z ww. uchwałą działka ew. 13/4 z obrębu 5 w Otwocku położona jest na terenie usług (U) w strefie archeologicznej nr V na której dopuszcza się inne usługi związane z oświatą, wychowaniem, ochroną zdrowia, kulturą i wypoczynkiem oraz dopuszcza się wybudowanie jednego budynku mieszkalnego towarzyszącemu usługowemu, pod warunkiem, że buduje go właściciel obiektu usługowego dla zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.
Nr 2 56,98 m ² 6,00 m ²	6298/12420		37 000 zł	

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 (pokój nr 27), tel. 788-15-34 w. 361 lub 365

Ogłoszenie zostało zamieszczone również na stronie internetowej www.bip.powiat-otwocki.pl w zakładce *Nieruchomości*

Przewodnicząca Zarządu

Sprawę prowadzi: Józef Michałowski (inspektor) tel. (22) 788-15-34, wew. 361