

Uchwała Nr CXC/82/04

Uchwała w sprawie ustalenia ceny sprzedaży w drugim przetargu - za działkę nr 53/4 o pow. 2640 m² w obr. 156 położoną w Otwocku przy Wojskiego, stanowiącą własność Powiatu Otwockiego, uregulowaną w KW 8283

Uchwała Nr CXC/82/04
Zarządu Powiatu w Otwocku
z dnia 23 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży w drugim przetargu - za działkę nr 53/4 o pow. 2640 m² w obr. 156 położoną w Otwocku przy Wojskiego, stanowiącą własność Powiatu Otwockiego, uregulowaną w KW 8283

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) oraz art.37 ust.1 i art.67 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) – uchwała się co następuje:

§ 1

Uchwała się cenę sprzedaży w/w nieruchomości w wysokości - 158.400 zł., w tym:
- wartość rynkowa gruntu – 129.836,07 zł.,
- podatek 22% VAT za 1044 m² (B) - 28.563,93 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość położona w Otwocku przy ul. Wojskiego, oznaczona jako działka nr 53/4 o pow. 2640 m²- z obr. 156, stanowi własność Powiatu Otwockiego i uregulowana jest w KW 8283. Rada Powiatu w Otwocku uchwałą Nr 44/VIII/2003 z dnia 10 czerwca 2003 r.. wyraziła zgodę na sprzedaż w/w nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Pierwszy przetarg został ustalony na dzień 17 listopada 2004 r. Z uwagi na fakt, iż na konto Starostwa nie wpłynęło żadne wadium, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.