

Uchwała Nr CLXXIII/75/04

Uchwała w sprawie ustalenia ceny sprzedaży za działkę nr 53/4 o pow. 2640 m² w obr. 156 położoną w Otwocku przy Wojskiego, stanowiącą własność Powiatu Otwockiego, uregulowaną w KW 8283.

Uchwała Nr CLXXIII/75/04

Zarządu Powiatu w Otwocku
z dnia 21 września 2004 roku

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży za działkę nr 53/4 o pow. 2640 m² w obr. 156 położoną w Otwocku przy Wojskiego, stanowiącą własność Powiatu Otwockiego, uregulowaną w KW 8283

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) oraz art.37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) – uchwała się co następuje:

§ 1

Ustala się cenę sprzedaży w/w nieruchomości w wysokości - 229.574,4 zł, w tym:
- wartość rynkowa gruntu – 211.200 zł,
podatek 22% VAT 1.044 m /B/- 18.374,4 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość położona w Otwocku przy ul. Wojskiego, oznaczona jako działka nr 53/4 o pow. 2640 m²-(1044 m² – użytek B) z obr. 156, stanowi własność Powiatu Otwockiego i uregulowana jest w KW 8283.

Rada Powiatu w Otwocku uchwałą Nr 44/VIII/2003 z dnia 10 czerwca 2003 r.. wyraziła zgodę na sprzedaż w/w nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wg operatu szacunkowego sporządzonego w sierpniu 2004 r. - cena 1 m² wynosi 42,90 zł.