

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Powiatu



Komunardów 10, 05 – 402 Otwock
tel.: +48 22 788 15 34 wew. 361 – 365

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 22. 02. 2016 r.

GN.6840.P.11.2015

Ogłoszenie

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu nr 3 wraz z przypadającym udziałem w prawie użytkowania wieczystego Powiatu Otwockiego wynoszącym 1852/36704 części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Głównej 10B, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 32/5 o pow. 0,1569 ha i nr 32/9 o pow. 0,0160 ha z obr. 31, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00055954/8.

Ww. lokal wraz z udziałem w gruncie sprzedawany jest w drodze bezprzetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

Nieruchomość położona jest w Józefowie, województwo mazowieckie, powiat otwocki i zabudowana jest budynkiem mieszkalnym.

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni - tj. do dnia 15 marca 2016 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do lokalu, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 4 kwietnia 2016 r.

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr lokalu	pow. użytkowa w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości	nr księgi wieczystej nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
Nr 3	18,52	1852/36704	WA1O/00055954/8	60 766 zł (zwolniona z podatku VAT)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Józefowa „Etap IIIa”, zatwierdzonym uchwałą nr 69/IV/2003 Rady Miasta Józefowa z dnia 9 maja 2003 r., nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku z planu symbolem „UZ2” - usługi zdrowia.

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku z siedzibą w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27) lub pod numerami telefonów: +48 22 788 15 37, +48 22 788 14 65 wew. 361.

Ogłoszenie zostało również zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Otwocku www.bip.powiat-otwocki.pl, w zakładce *Nieruchomości*.

Przewodniczący Zarządu

Sprawę prowadzi: Piotr Przybysz (inspektor) tel. (22) 788 15 37, wew. 361, e-mail: pprzybysz@powiat-otwocki.pl