

Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Biuro Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Powiatu



Komunardów 10, 05 – 402 Otwock
tel.: +48 22 788 15 34 wew. 361 – 365

www.powiat-otwocki.pl
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dn. 12. 10. 2015 r.

GN.I.6840.P.7.2015

OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu w Otwocku informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Otwockiego, położonej w Józefowie przy ul. Ks. Malinowskiego 7, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ew. nr 101 o pow. 0,6638 ha i nr 102/2 o pow. 1,0655 ha z obr. 5, dla której w Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1O/00016117/4.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Józefowie, województwo mazowieckie, powiat otwocki, w zachodniej części miasta (między rzeką Wisłą a torami kolejowymi), po południowej stronie ul. Ks. Malinowskiego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem szkolno – internatowym o pow. użytkowej 863 m², budynkiem pralni o pow. użytkowej 47 m², budynkiem dydaktycznym o pow. użytkowej 121 m² oraz budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 58 m².

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 2 listopada 2015 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 23 listopada 2015 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr ew. działki, obręb	Pow. działki w ha	Użytek	Pow. użytku w ha	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. nr 101 z obr. 5	0,6638	Bi	0,6638	WA1O/00016117/4	4 302 000 zł (zwolniona z podatku VAT)	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa „Etap IIIa”, zatwierdzonym uchwałą nr 69/IV/2003 Rady Miasta Józefowa z dnia 9 maja 2003 r., nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku z planu symbolem „UZ1” – usługi zdrowia i oświaty oraz w liniach rozgraniczających drogi lokalnej, oznaczonej symbolem „22KL”.
dz. nr 102/2 z obr. 5	1,0655	Bi	1,0655			

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku z siedzibą w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27) lub pod numerami telefonów: +48 22 788 15 37, +48 22 788 14 65 wew. 361.

Ogłoszenie zostało zamieszczone również w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Otwocku www.bip.powiat-otwocki.pl, w zakładce *Nieruchomości*.

Przewodniczący Zarządu

Sprawę prowadzi: Piotr Przybysz (inspektor) tel. (22) 788 15 37, wew. 361, e-mail: pprzybysz@powiat-otwocki.pl