

# Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



ul. Komunardów 10, 05 – 400 Otwock  
tel. 0-22 788-15-34 wew. 364, 361

www.powiat-otwocki.pl  
nieruchomosci@powiat-otwocki.pl

Otwock, dnia 06.02.2015 r.

GN.I.7011.19.2008

## Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział wynoszącego 5/32 części w nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa na rzecz pozostałych współwłaścicieli nieruchomości, położonej w miejscowości Boryszew gm. Wiązowna, oznaczonej jako działka ew. nr 191 o pow. 10000 m<sup>2</sup> z obręb 3 Boryszew, uregulowanej w księdze wieczystej WA1O/00015639/2.

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie otwockim, w gminie Wiązowna, w miejscowości Boryszew. Działka położona jest przy ul. Żurawiej w Boryszewie. Nieruchomość znajduje się w odległości ok. 2 km na północny wschód od centrum gminnego (Wiązowna), gdzie znajdują się większe obiekty użyteczności publicznej oraz punkty handlowo-usługowe. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości dominuje zabudowa jednorodzinna.

**Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 27 lutego 2015 r.**

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 20 marca 2015 r.

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 191 obr. 3 Boryszew, Gmina Wiązowna	10 000	R, Ł, Br, Lzr, W	WA1O/00015639/2	70 000 zł	Nieruchomość nie posiada uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z Uchwałą Nr 85.XVI.2011 Rady Gminy Wiązowna z dnia 26-10-2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna nieruchomość oznaczona na rysunku plany symbolem 308.MN i 3,12.MN - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinna. Przez środek działki przebiega kanał Boryszewski.

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku ul. Komunardów 10 ( pokój nr 27 ), tel. 788-15-37 w. 365 lub 361

Ogłoszenie zostało zamieszczone również na stronie internetowej [www.bip.powiat-otwocki.pl](http://www.bip.powiat-otwocki.pl) w zakładce *Nieruchomości*.

Starosta Otwocki

Sprawę prowadzi: Józef Michałowski (inspektor) tel. (22) 788-15-37, wew. 361